



2024年1月22日

各 位

大阪市北区小松原町2番4号 大阪富国生命ビル  
会社名 日本駐車場開発株式会社  
代表者の役職氏名 代表取締役社長 巽 一久  
(コード番号: 2353 東証プライム)  
問合せ先 常務取締役管理本部長 渥美 謙介  
電話番号 03 - 3218 - 1904

## 株主優待制度変更に関するお知らせ

当社は、1月末基準日分の株主優待制度の変更について、本日付で決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 変更の理由

当社は、株主優待制度を通じて、より多くの株主様に当社グループ事業へのご理解を深めてご愛着を持って頂きたいという想いと、さらに、日頃より当社グループが所有する施設、ご提供するサービスをご利用頂いているお客様に対しても、株主となって頂く事で、株主様とお客様の両面から、より密度の濃いご支援を頂きたいと考えています。

そのため、当社株式に対する投資魅力をさらに高め、より使いやすい株主優待にするため、当券の電子化を進めております。

従来は、紙の株主優待券を発行していましたが、電子化されることで、優待券の紛失の心配がなくなること、優待券を持ち歩く必要がなくなること、また利用期限が近付いた際にお知らせが可能になること等、優待の利便性を大きく向上できると考えております。

今後は株主優待の電子チケット完全移行を予定しており、より多くの株主様に電子版をお早めにご利用頂きたく、電子チケット株主優待の内容を優遇させていただきます。

## 2. 変更の内容

- (1) 1,000株以上の株主様へ、紙の株主優待券と、さらに電子チケットでの株主優待券を発行いたします。
- (2) 10,000株以上の株主様は、よりプレミアムな優待をご利用いただけます。

1月末日が基準の優待内容（3月贈呈予定）

	変更前	変更後
株主優待券 (紙)	<ul style="list-style-type: none"> <li>日本スキー場開発が運営するリフト利用割引券3枚（1枚で5名様までご利用可能）※2</li> <li>那須高原 TOWA ピュアコテージ平日限定宿泊ご招待券2枚（1枚2名様までご利用可能）※4</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>日本スキー場開発が運営するリフト利用割引券3枚（1枚で5名様までご利用可能）※2</li> </ul>
株主優待 (電子チケット)	<ul style="list-style-type: none"> <li>日本スキー場開発が運営するリフト利用割引券3枚（1枚で5名様までご利用可能）※2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>日本スキー場開発が運営するリフト利用割引券3枚（1枚で5名様までご利用可能）※2</li> <li><b>菅平高原ホテルダボスタカシマヤ 宿泊10%割引券2枚（1枚で5名様までご利用可能）※3</b></li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>那須高原 TOWA ピュアコテージ平日限定宿泊ご招待券2枚（1枚3名様までご利用可能）※4</li> <li>保有株式数10,000株以上の株主様の追加特典 <ul style="list-style-type: none"> <li>* 築浅貸別荘またはリノベーション済み客室への優先ご案内 ※4</li> <li>* 別荘地内覧ツアーをご提供（要予約）</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>那須高原 TOWA ピュアコテージ平日限定宿泊ご招待券2枚（1枚3名様までご利用可能）※4</li> <li>保有株式数10,000株以上の株主様の追加特典 <ul style="list-style-type: none"> <li>* 築浅貸別荘またはリノベーション済み客室への優先ご案内 ※4</li> <li>* 別荘地内覧ツアーをご提供（要予約）</li> </ul> </li> </ul>

※1 ・優待券の詳細につきましては、当社ホームページをご参照ください。

※2 ・リフト利用割引券の利用可能期間は以下となります。

- (1) ウィンターシーズン：2023-2024 シーズン終了まで（最長2024年5月まで）
- (2) グリーンシーズン：2024 シーズン終了まで

※3 ・一部対象除外日があります。また、空室状況により、ご利用いただけない場合がございます。

- ・本優待について、客室の指定は承れません。
- ・本優待について、株主様ご本人様のご利用が条件となります。（譲渡不可）

※4 ・1日20組限定のご案内です。上限の組数到達時はご予約できません。

- ・平日においても、一部対象除外日があります。（詳細は予約時に表示されるカレンダーにてご確認ください。）
- ・宿泊ご招待券は空室状況や各日の上限の組数到達等により、必ず宿泊ご利用頂ける事を保証するものではありません。
- ・本優待について、客室の指定は承れません。
- ・本優待について、株主様ご本人様のご利用が条件となります。（譲渡不可）
- ・保有株式数10,000株以上の株主様について、築浅貸別荘またはリノベーション済み客室の空きが無い場合、ご利用いただけない場合がございます。

### 3. 変更の時期

2024年1月末基準日分より変更いたします。

### 4. 電子チケット株主優待のご利用方法

#### (1) 事前登録

後日発送いたします案内書面を参照いただき、専用Webページにてログイン登録していただきます。

#### (2) 株主優待利用時

実際に株主優待をご利用いただく際は、該当施設にてWebページ上のチケットをご提示いただくことで、株主優待をご利用いただけます。

なお、「電子チケット株主優待」の操作手順等の詳細については、後日発送する書面にてご案内いたします。

※紙で発行する株主優待券は、従来通りご利用いただけます。

以上