

2019 年 8 月 27 日

報道関係各位

日本駐車場開発株式会社

**日本駐車場開発グループ子会社 株式会社ロクヨンが
アソビシステム株式会社がプロデュースする民泊施設
MOSHI MOSHI ROOMS 第 2 弾「ORIGAMI」をオープン**

日本駐車場開発株式会社（本社：大阪市北区、代表取締役社長：巽一久）グループで渋谷区を中心にユニークな民泊物件の運営を目指していく株式会社ロクヨン（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：小野大三郎）は、HARAJUKU カルチャーを世界に発信していくアソビシステム株式会社（本社：東京都渋谷区）とともに、世界最大級の旅行コミュニティプラットフォーム Airbnb（本社：米国、カリフォルニア州サンフランシスコ、日本語名：エアビーアンドビー）を活用し、アソビシステムがプロデュースしたホームシェアリング施設 “MOSHI MOSHI ROOMS” 第 2 弾、「ORIGAMI」をオープンしました。

MOSI MOSI ROOMS 第 2 弾「ORIGAMI」の詳細については、添付資料をご確認ください。

このリリースに関するお問い合わせは

日本駐車場開発株式会社 広報担当 グリーン TEL 03-3218-1904

当プレスリリースは、アソビシステム株式会社、株式会社ロクヨン、Airbnb Japan 株式会社による共同プレスリリースです。重複して配信される場合がございますが、何卒ご了承ください。

報道関係者各位

2019 年 8 月 27 日

アソビシステム株式会社
株式会社ロクヨン
Airbnb Japan 株式会社

**日本文化をフィーチャーし、独創的なデザイン空間をアソビシステムがプロデュース
原宿の街に泊まれる MOSHI MOSHI ROOMS 第 2 弾「ORIGAMI」が完成。
このたび、Airbnb でエクスクルーシブに予約が可能。**



HARAJUKU カルチャーを世界に発信していくアソビシステム株式会社（本社：東京都渋谷区神宮前三丁目 29 番 3 号、以下：アソビシステム）と、渋谷区を中心にユニークな民泊物件の運営を目指していく株式会社ロクヨン（本社：東京都渋谷区神宮前 2 丁目 18 番 7 号、以下：ロクヨン）は、このたび、世界最大級の旅行コミュニティプラットフォーム Airbnb（本社：米国、カリフォルニア州サンフランシスコ、以下：Airbnb、日本語名：エアビーアンドビー）を活用し、アソビシステムがプロデュースしたホームシェアリング施設 “MOSHI MOSHI ROOMS” 第 2 弾、「ORIGAMI」をオープンしました。



「MOSHI MOSHI ROOMS」は、既存のホテルやホームシェアリング施設には無いオリジナリティ溢れるコンセプトルームの宿泊サービスを提供します。昨年 12 月にオープンし、国内のみならず世界各国からの旅行者から高い評価を得ている「[SAKURA](#)」に続き、今回オープンした第 2 弾ルームのコンセプトは「ORIGAMI」です。海外でも人気があり、日本文化の象徴の一つである折り紙をテーマに、日本文化を様々な視点で切り取った独創的なデザインを、部屋の各所に取り入れました。リビングルームは、たくさんの和傘が天井を彩り、和の雰囲気を出しています。部屋の奥の床の間は、日本の伝統的な麻の葉模様をタイルで表現し、金の折り鶴や折り紙テイストの大木が宿泊者を魅了します。

二段構造のベッドルームの下段には、様々な組子細工でデザインされた引き戸があり、上段にはいくつかの提灯が灯り、町家をイメージした空間を演出しました。また、同ビル屋上にはこのたびリニューアルしたレンタルスペースとして利用できるテラスがあり、宿泊だけでなく各種パーティやイベントなどの開催が可能です。

「SAKURA」と「ORIGAMI」は [Airbnb](#) でのみ予約可能です。また、国内外からの旅行者の宿泊先としてはもちろん、ステイケーション（気軽に自宅や近場で休暇を過ごすこと）や女子会など、様々な目的に応じて、ご利用いただけます。

■リビングルーム

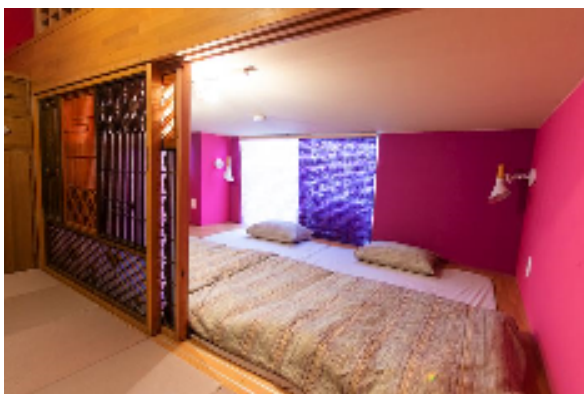


リビングルームには茶屋をイメージしたベンチや、スツールを設置。天井を見上げると、いくつもの和傘が空間を彩ります。カラフルな扇子や抹茶が点てられるセットなど、日本を象徴するアイテムを多数用意しました。

■ベッドルーム

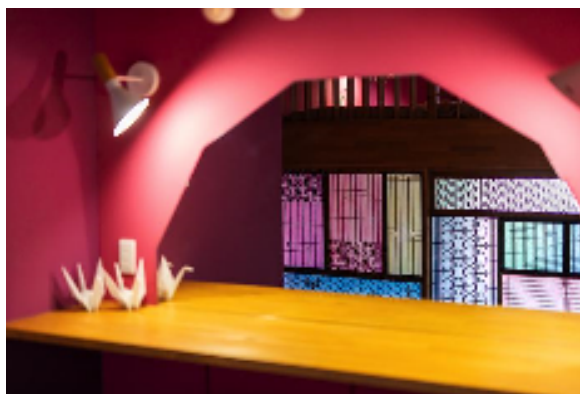
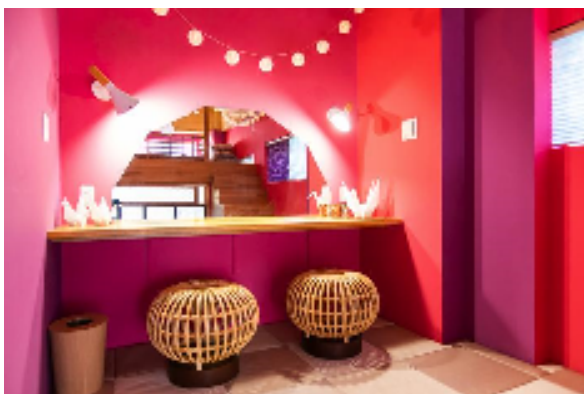


寝室の床は畳になっており、座椅子でゆったりとくつろぐことができます。提灯やカラフルな引き戸で部屋全体のワクワク感を演出しました。上段へ続く階段は「階段筆笥」になっており、荷物の収納も可能です。



二段構造になっている上下に、横幅 2.6 メートルのベッドマットレスがそれぞれ設置されています。合計 6 人まで宿泊可能。ベッドマットレスは西川(株)の商品を採用し、質の高い眠りにこだわりました。また、上下でマットレスの種類を変えており、異なる寝心地を体感いただけます。

■パウダールーム



ゆったり座れるパウダールーム。テーブルも広々と使うことができます。綿棒・コットン・ゴムのアメニティも用意しました。

■シャワールーム



シャワールームにはシャンプー・コンディショナー・ボディソープなどのアメニティを設置。
洗面台は独立しており、トイレは温水洗浄式のトイレを導入しました。

■その他、アメニティ



キッチン道具のほか、電子レンジ・冷蔵庫・洗濯機など生活必需品を多数揃えております。



宿泊者の方に着物の羽織を貸し出しております。写真撮影にご活用ください。

■4F エントランス・階段



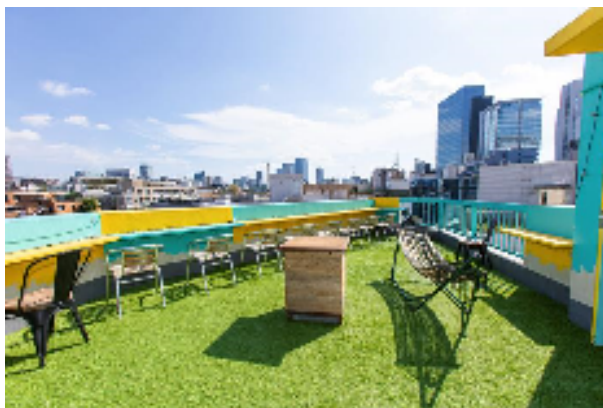
3F から4F にかけての階段から ORIGAMI ルームが始まります。ORIGAMI の入口ドアには畳を使用するなど、細部にもこだわりました。

■ビルエントランス



旅行者の方にもわかりやすいように 1F のエントランスには「もしもしっぽん」のネオン管を設置。

■屋上



ゲストが利用できる屋上は、原宿を一望できるスペース。

物件概要

・所在地：MOSHI MOSHI ROOMS -ORIGAMI-

東京都渋谷区神宮前 2-18-7 4F MOSHI MOSHI ROOMS

・アクセス：東京メトロ千代田線・副都心線「明治神宮前<原宿>」駅から徒歩 8 分

・広さ：44.67 m²

・間取り：1DK

・宿泊人数：1 人～6 人

・宿泊料金：40,000 円（手数料・税金抜き）～／一室一泊※

※宿泊料金は時期によって変動します。詳細は Airbnb（<https://www.airbnb.jp/rooms/37812802>）にてご確認ください。

「ORIGAMI」の予約は [Airbnb](https://www.airbnb.jp/rooms/37812802) を通じてでき、初めてホームシェアリングを利用される方にも分かりやすいシステムです。また、ホストとゲストが実際のホームシェアリング体験と宿泊体験に基づいて、双方でレビューをシェアし、Airbnb のプラットフォームで公開するので、事前に確認することができます。

<https://www.airbnb.jp/rooms/37812802>

5F「SAKURA」についてはこちらから。

<https://www.airbnb.jp/rooms/30276372>

MOSHI MOSHI ROOMS

東京・原宿観光の中心地に位置する「MOSHI MOSHI ROOMS」は、竹下通り・明治通り・裏原宿エリア・表参道エリアや、間もなく完成予定の新国立競技場など、すべての観光スポットへのアクセスが徒歩圏内。「SAKURA」、「ORIGAMI」に続き、今後も同ビル内外の他不動産物件をリノベーションし、原宿エリアに多数のコンセプトルームをオープンしていく予定です。

<https://rooms.moshimoshi-nippon.jp/>

アソビシステム

アソビシステムは“ブームを作ることよりも、カルチャーを創る。今の時代に発信すべき「アソビ」をもっと。”をテーマにし、日本独自の文化である“HARAJUKU CULTURE”に焦点をあて、ファッション・音楽・ライフスタイルといった、原宿の街が生み出すコンテンツをサポートして成長させ、国内はもとより、世界に向けて発信するための活動をしています。日本で最もクリエイティブな人や物を生み出すパワーをもった街・原宿が、単なる地名の枠を超え、世界中の人が注目し集まるカルチャーエリアになることを目指しています。

<https://asobisystem.com>

ロクヨン

ロクヨンは、不動産にまつわる様々な事業を展開する会社です。日本の高度経済成長を永らく支えた資本主義経済下では、「パレートの法則」*がビジネス上の典型的な経験則として支持されてきました。しかし昨今の情報社会においては、文化の成熟に伴う個人の志向性の多様化によって、ロングテール現象など「パレートの法則」が成立しない現象が数多く見受けられます。株式会社ロクヨンでは、不動産業界においてパレートの法則が成立しない最先端の領域に取り組んでいきます。二等地、不整形地など、既存の価値観では評価されにくい不動産に新たな息吹を与えることで、日本全体のさらなる発展と地域経済への貢献を目指します。

日本が長年培ってきた芳醇な文化と、世界に誇れる先端技術を掛け合わせることで、既存不動産の価値を最大限に引き出し、トップダウンではなくボトムアップの新たな法則、「60 : 40 = ロクヨンの法則」を創造して参ります。

<https://rokuyon.co.jp/>

*パレートの法則 - PARETO'S LAW -

国の富、企業の売り上げ、不良品の発生などにおいて分配・分布・発生原因を考えたとき、その大勢は少数の要因によって決定されるという経験則のことです。「不良全体の 80%は、20%の原因に由来する」「売上の 80%は、全商品の 20%が作る」「売上の 80%は、全顧客の 20%によるものである」といった解釈がそれで、これらは俗に 80 対 20 の法則、2 : 8 の法則、80-20 ルールとも呼ばれています。(参考文献：『パレート -- 均衡理論』ジュリアン・フロイント)

Airbnb (エアビーアンドビー)

2008 年に創業された Airbnb は、誰でもどこでも居場所が見つかる世界をつくることをミッションとしています。その実現のために、地方ならではの旅をサポートし、多様な選択肢とすべての人々の参画機会がある、持続可能な観光産業を支援します。独自のテクノロジーを活用し、空き家・空き部屋や、ホスピタリティ精神に溢れる起業家としての才能や情熱をプラットフォームに掲載し、収入を得る手段とすることによって、世界中の地域・個人に持続的な経済効果をもたらしています。当社のマーケットプレイスには、世界 191 か国以上、約 100,000 都市で 600 万件を超えるユニークな宿泊施設が掲載されています。「体験」では、世界 1,000 以上の都市で、40,000 件以上のホストのオリジナリティ溢れるアクティビティが提供されており、今までになかった地域コミュニティそのものを体感いただけます。Airbnb の人と人をつなぐプラットフォームがホスト、ゲスト、当社社員、そして地域社会を含む、当社が関わり得るすべての方々にとって価値あるものとなるよう、努めてまいります。

<https://airbnb.jp/>

本プレスリリースで紹介する宿泊先と体験は、あくまで参考イメージの提供のみを目的とするものです。Airbnb プラットフォーム上の特定の宿泊先や体験を支持・推薦するものではありません。

*このプレスリリースに記載されている会社名および商品・サービス名は各社の登録商標または商標です。

報道関係者様 お問い合わせ先

アソビシステム株式会社 水野

TEL: 03-3470-0140 E-Mail: info@moshimoshi-nippon.jp

株式会社ロクヨン 清水

TEL: 03-6812-9318 E-Mail: info@rokuyon.co.jp

Airbnb Japan 株式会社 Airbnb 広報 藤谷 E-Mail: press-JP@airbnb.com

Airbnb PR 事務局 住川・柳・岡野

TEL: 03-4580-9105 E-Mail: airbnb-pr@ml.prap.co.jp

画像はこちらからダウンロードいただけます。

<https://www.dropbox.com/sh/xexzn4p2nc2gi9c/AABhJXG5JXg0EhzZ7B5FH65ka?dl=0>