



平成 24 年 10 月 25 日

各 位

大阪市北区小松原町 2 番 4 号大阪富国生命ビル
会社名 日本駐車場開発株式会社
代表者の役職氏名 代表取締役社長 巽 一久
(コード番号: 2353 東証市場第一部)
問合せ先 管理本部長 小野 大三郎
電話番号 03-3218-1904

子会社における業務提携に関するお知らせ

当社の連結子会社である中国現地法人 邦駐（上海）停車場管理有限公司（董事長 兼 総経理 松尾秀昭）は、中国で不動産投資コンサルティングやビルマネジメント等を行う上海金晨物業経営管理有限公司と駐車場の運営において業務提携を行いましたのでお知らせいたします。また、業務提携に伴い上海市浦東新区にある商業ビル「碧雲玖零」の駐車場の運営を開始する予定です。

記

1. 業務提携の理由

邦駐（上海）停車場管理有限公司は、中国上海において、上海のランドマークといえる大型複合高層ビル「上海環球金融中心」と上海万博エリアに位置するホテルの駐車場「世博村J地区駐車場」の駐車場運営を行っています。この運営実績で培ったホスピタリティあふれる駐車場サービスの運営ノウハウを、今後中国国内で更に展開すべく、上海市内に多数のマンションや商業施設、オフィスビルを管理する上海金晨物業経営管理有限公司との業務提携を結ぶことになりました。

2. 業務提携の内容

上海金晨物業経営管理有限公司が現在管理している、または今後管理することになるビルや住宅において、可能な限り邦駐（上海）停車場管理有限公司が駐車場の管理や運営を行います。邦駐（上海）停車場管理有限公司は責任を持って駐車場におけるサービスや収益を改善し、施設の付加価値向上に努めてまいります。

3. 提携先の概要

- (1) 商号：上海金晨物業経営管理有限公司
- (2) 代表者：盛 正廷
- (3) 所在地：中国上海市新金橋路 28 号

(4) 主な事業内容：不動産投資コンサルティング、ビルマネジメント等

(5) 資本金：5,000,000 円

(6) 当社との関係：当社と資本関係、役員の兼務はありません。

4. 今後の見通し

本提携による、今期の業績に与える影響は軽微であります。

以上