



平成19年7月期 第3四半期財務・業績の概況（連結）

平成19年5月31日

会社名 日本駐車場開発株式会社  
コード番号 2353

上場取引所 東証第一部・JASDAQ  
本社所在都道府県 大阪府

(URL <http://www.n-p-d.co.jp>)

代表者役職名 代表取締役社長  
氏名 巽 一久

問い合わせ先 責任者役職名 執行役員 財務本部長  
氏名 鈴木 周平

TEL (03) 3218-1904

決算取締役会開催日 平成19年5月31日

米国会計基準採用の有無 無

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

- ① 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 無
- ② 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無
- ③ 連結及び持分法の適用範囲の異動の有無 : 有  
連結 (新規) 0社 (除外) 1社 持分法 (新規) 0社 (除外) 0社

2. 平成19年7月期 第3四半期の連結業績 (平成18年8月1日～平成19年4月30日)

(1) 経営成績(連結)の進捗状況 (注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

	売上高		営業利益		経常利益		四半期 (当期) 純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
19年7月期 第3四半期	5,080	26.9	663	△13.6	923	△32.2	506	△36.8
18年7月期 第3四半期	4,004	24.8	768	18.1	1,360	99.0	800	93.0
(参考) 18年7月期	5,548		1,127		1,824		1,069	

	1株当たり四半期 (当期) 純利益		潜在株式調整後 1株当たり四半期 (当期) 純利益	
	円	銭	円	銭
19年7月期 第3四半期	147	84	146	51
18年7月期 第3四半期	236	17	232	28
(参考) 18年7月期	315	09	309	34

(注) 売上高、営業利益、経常利益、当期純利益におけるパーセント表示は、対前年増減率

[経営成績(連結)の進捗状況に関する定性的情報等]

当第3四半期(9ヶ月間)におけるわが国の経済は、米国経済の減速といった懸念要素はあったものの、企業収益が堅調に推移したことによる、設備投資の増加や雇用状況の改善などを背景に緩やかな景気拡大が続いております。

駐車場市場においては、都心部を中心に駐車場附置義務が課されたオフィスビルや商業施設が新規に建設されるなどマーケットの拡大傾向が継続しました。しかしながら、景気の回復によるオフィス空室率の改善、オフィス賃料・駐車場賃料の上昇や昨年6月に施行された改正道路交通法施行による路上駐車即時摘発開始がもたらすビジネスチャンスの拡大期待などにより、当社の駐車場事業の一部分野において競合する会社が台頭する状況がみられるなどマーケット構造に変化が生じてきております。

このような環境のもと、駐車場事業においては、12月に仙台に支社を開設するなど積極的な営業展開を行ったことにより、地方都市における新規物件の獲得は比較的堅調に推移しました。東京都心部においては、既存の物件において時間貸し駐車料金の適正化を随時進め、また、丸の内エリアのランドマークである丸ビルと新丸ビルを結ぶ丸の内中央パークの運営を新たに受託するなどの成果はありましたが、新規物件の獲得が総じて計画通りに推移しない状況となりました。これらの結果、駐車場事業売上高は4,597,958千円(前年同期比16.9%増)となりました。

IPO・IRコンサルティング事業においては、支援先顧客が順調に増加したことに加えて、新規株式公開を果たした株式会社ゼットン株式の一部を売却したことにより、IPO・IRコンサルティング事業売上高は145,100千円(前年同期比101.6%増)と大幅増収となりました。

スキー場事業においては、今シーズンは全国的な暖冬となり、当社グループによる営業初年度となったサンアルピナ鹿島槍スキー場においても暖冬、少雪の影響を受け、来場者数が当初の見通しに達せず、また、一人当たり顧客単価の改善を意識した経営戦略への転換を図ったものの、ユーザーに浸透するまでに想定以

上に時間を要したことなどにより、スキー場事業売上高は337,563千円（前年同期は無し）となりました。上記の結果、当社グループの売上高は5,080,622千円（前年同期比26.9%増）となりました。

売上総利益については、景気回復などの影響を受け、東京都心部を中心として地価が上昇している中、前期第4四半期に獲得した物件を中心に、当社グループが駐車場オーナーに支払う賃料が上昇し、一部に赤字・低収益物件が発生しました。これらの物件については収益性の改善や契約の見直しを進めているものの、こうした取り組みによる業績への寄与が当第3四半期以降になってしまうこと、求人倍率の向上に見られるように雇用環境が改善しており、時間貸し駐車場のオペレーションを行うスタッフの人件費が膨らんでいることなどにより、売上総利益率は37.2%（前年同期より4.5ポイント低下）となりました。

販売費及び一般管理費については、駐車場事業においては、営業部門を中心とした社内体制強化のための社員数の増加、効率化を図るためのシステム投資を行ったことによる減価償却費増加、支社開設による地代家賃増加など拡充や効率化に関する費用が増加しました。

スキー場事業においては、スキー場のレストランのリニューアルを行い、また、最新モデルのレンタル用品を取り揃えるなど集客力を高めるための施策を実施しました。これらにより売上高販管費率は24.1%となり、営業利益は663,655千円（前年同期比13.6%減）となりました。

営業外収益として、投資有価証券売却益（200,533千円）、私募ファンドからの分配金である匿名組合投資利益（65,241千円）などを計上し、営業外費用として金融機関との関係強化とスキー場の取得のために借入金を増やしたことで、支払利息（31,162千円）などを計上した結果、経常利益は923,189千円となり、前第3四半期において投資有価証券売却益を511,042千円計上したため、前年同期比は32.2%減となりました。

上記の結果、第3四半期純利益は506,022千円（前年同期比36.8%減）となりました。

#### 《当第3四半期（9ヶ月間）の事業の種類別販売実績》

区分	平成18年7月期第3四半期 （自平成17年8月1日 至平成18年4月30日）	平成19年7月期第3四半期 （自平成18年8月1日 至平成19年4月30日）	前年同期比(%)
	金額(千円)	金額(千円)	
駐車場事業	3,932,173	4,597,958	116.9
IPO・IRコンサルティング事業	71,989	145,100	201.6
スキー場事業	—	337,563	—
総合計	4,004,163	5,080,622	126.9

《駐車場事業の地域別売上高》

		平成18年7月期第3四半期 (自平成17年8月1日 至平成18年4月30日)	平成19年7月期第3四半期 (自平成18年8月1日 至平成19年4月30日)	前年 同期比(%)
		金額(千円)	金額(千円)	
駐車場事業	北海道	1,878	41,157	2,191.3
	東北	—	6,740	—
	関東	2,145,168	2,558,923	119.3
	近畿	1,328,807	1,376,386	103.6
	東海	324,482	426,921	131.6
	中国	55,236	84,906	153.7
	九州	76,601	102,921	134.4
	計	3,932,173	4,597,958	116.9

《駐車場事業の地域別物件数及び契約台数》

		平成18年7月期 第3四半期 (平成18年4月 30日現在)	平成19年7月期 第3四半期 (平成19年4月 30日現在)	前年 同期比 (%)	平成18年7月期 第3四半期 (平成18年4月 30日現在)	平成19年7月期 第3四半期 (平成19年4月 30日現在)	前年 同期比 (%)	平成18年7月期 第3四半期 (平成18年4月 30日現在)	平成19年7月期 第3四半期 (平成19年4月 30日現在)	前年 同期比 (%)
		月極専用直営物件			時間貸し併用直営物件 時間貸しマネジメント物件			全直営物件及び 時間貸しマネジメント物件		
		物件数 (件) 契約台数 (台)	物件数 (件) 契約台数 (台)		物件数 (件) 契約台数 (台)	物件数 (件) 契約台数 (台)		物件数 (件) 契約台数 (台)	物件数 (件) 契約台数 (台)	
駐車場事業	北海道	— —	3 57	— —	— —	4 72	— —	— —	7 129	— —
	東北	— —	— —	— —	— —	3 106	— —	— —	3 106	— —
	関東	217 3,748	254 4,180	117.1 111.5	34 1,530	44 1,986	129.4 129.8	251 5,278	298 6,166	118.7 116.8
	近畿	72 1,069	95 1,344	131.9 125.7	46 1,762	48 1,602	104.3 90.9	118 2,831	143 2,946	121.2 104.1
	東海	18 275	24 337	133.3 122.5	17 471	19 517	111.8 109.8	35 746	43 854	122.9 114.5
	中国	3 41	7 108	233.3 263.4	3 103	8 205	266.7 199.0	6 144	15 313	250.0 217.4
	九州	16 215	24 322	150.0 149.8	4 101	7 147	175.0 145.5	20 316	31 469	155.0 148.4
	計	326 5,348	407 6,348	124.8 118.7	104 3,967	133 4,635	127.9 116.8	430 9,315	540 10,983	125.6 117.9

※上記指標の『契約台数』とは当社グループと駐車場オーナーとの間で賃貸借契約を締結している台数であります。また、時間貸しマネジメント物件に関しては、賃貸借契約を締結していないため、契約台数については記載せずに物件数のみを記載しております。

## (2) 財政状態（連結）の変動状況

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
19年7月期 第3四半期	7,907	2,135	27.0	623 41
18年7月期 第3四半期	5,968	2,329	39.0	685 11
(参考) 18年7月期	6,244	2,329	37.3	681 30

## [財政状況（連結）の変動状況に関する定性的情報等]

当第3四半期末の総資産は前連結会計年度末に比べて1,663,182千円増加し7,907,916千円となりました。これは主に事業シナジーのある企業の有価証券の取得による投資有価証券の1,026,907千円の増加、連結子会社日本スキー場開発株式会社のスキー場取得による有形固定資産の729,682千円の増加、IPO・IRコンサルティング事業における支援先企業の有価証券の取得による営業投資有価証券の251,048千円の増加などによるものであります。

また、当第3四半期末の負債は前連結会計年度末に比べて1,857,390千円増加し、5,772,319千円となりました。法人税等の支払による未払法人税等の減少はあったものの、金融機関との関係強化を目的として借入を追加を行ったため、借入金が2,306,390千円増加したことなどによるものであります。

また、当第3四半期末の純資産は前連結会計年度末に比べて194,208千円減少し、2,135,596千円となりました。これは主に第3四半期純利益506,022千円を計上したものの、当第3四半期末に683,823千円の配当金の支払があり、利益剰余金が減少したことなどによるものであります。

## (3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 第3四半期末(期末) 残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
19年7月期 第3四半期	△506	△1,960	1,663	1,434
18年7月期 第3四半期	△52	△58	829	2,290
(参考) 18年7月期	346	△735	1,053	2,236

## [連結キャッシュ・フローの状況に関する定性的情報等]

## (営業によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果、使用した資金は506,002千円となりました。主な要因は、税金等調整前四半期純利益が924,774千円計上されたものの、法人税等の支払926,876千円、営業投資有価証券の増加額202,200千円、投資有価証券売却益200,533千円、売上債権の増加額93,808千円などがあったためであります。

## (投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果、使用した資金は1,960,288千円となりました。主な要因は、投資有価証券の売却による1,865,337千円の収入などがあったものの、投資有価証券の取得による2,943,309千円の支出、有形固定資産の取得による790,544千円の支出などがあったためであります。

## (財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果、得られた資金は1,663,651千円となりました。主な要因は配当金の支払が683,823千円あったものの、短期借入金の増加額1,169,923千円や長期借入による1,500,000千円の収入などがあったためであります。

## 3. 平成19年7月期の連結業績予想（平成18年8月1日～平成19年7月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円
通期	6,605	1,150	1,450	835

(参考) 1株当たり予想当期純利益 243円90銭

## [業績予想に関する定性的情報等]

上記の予想につきましては、本資料作成日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績はさまざまな要因によって、上記予想数値と異なる可能性があります。

平成 19 年 7 月期第 3 四半期財務・業績の概況（平成 18 年 8 月 1 日～平成 19 年 4 月 30 日）

(1) 経営成績(個別)の進捗状況 (注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

	売上高		営業利益		経常利益		四半期 (当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
19 年 7 月期 第 3 四半期	4,724	20.3	712	△2.4	979	△25.9	690	△10.8
18 年 7 月期 第 3 四半期	3,926	53.6	729	63.0	1,322	174.9	773	160.9
(参考) 18 年 7 月期	5,408		1,037		1,733		1,014	

	1 株当たり四半期 (当期)純利益		潜在株式調整後 1 株当たり四半期 (当期)純利益	
	円	銭	円	銭
19 年 7 月期 第 3 四半期	201	63	199	82
18 年 7 月期 第 3 四半期	228	30	224	54
(参考) 18 年 7 月期	298	92	293	46

(注) 売上高、営業利益等におけるパーセント表示は、対前年同四半期増減率を示しております。

(2) 財政状態(個別)の変動状況

	総資産		純資産		自己資本比率		1 株当たり純資産	
	百万円		百万円		%		円 銭	
19 年 7 月期 第 3 四半期	7,467		1,940		26.0		566	51
18 年 7 月期 第 3 四半期	5,634		1,979		35.1		581	95
(参考) 18 年 7 月期	5,885		1,950		33.1		570	45

(3) 19 年 7 月期の業績予想（平成 18 年 8 月 1 日～平成 19 年 7 月 31 日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 年間配当金
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
通 期	6,205	1,120	1,420	941	200 00

(参考) 1 株当たり予想当期純利益 274 円 86 銭

[業績予想に関する定性的情報等]

上記の予想につきましては、本資料作成日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績はさまざまな要因によって、上記予想数値と異なる可能性があります。

1. 四半期連結貸借対照表

区分	前第3四半期 (平成18年4月30日現在)		当第3四半期 (平成19年4月30日現在)		(参考) 平成18年7月期 (平成18年7月31日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)						
I 流動資産						
1 現金及び預金	2,290,578		1,434,093		2,236,733	
2 売掛金	85,163		170,503		76,694	
3 営業投資有価証券	361,248		603,981		352,932	
4 匿名組合出資金	200,000		—		200,000	
5 棚卸資産	—		1,523		—	
6 繰延税金資産	34,265		56,284		57,193	
7 前渡金	82,634		102,756		90,002	
8 前払費用	21,960		89,781		18,240	
9 短期貸付金	50,000		62,760		50,000	
10 その他	112,395		74,201		70,627	
流動資産合計	3,238,245	54.3	2,595,885	32.8	3,152,425	50.5
II 固定資産						
1 有形固定資産						
(1) 建物及び構築物	15,773		531,726		18,911	
減価償却累計額	4,659	11,113	21,763	509,963	5,355	13,555
(2) 機械装置	9,400		37,238		9,400	
減価償却累計額	556	8,843	5,365	31,873	889	8,510
(3) 車両運搬具	4,492		15,988		4,492	
減価償却累計額	163	4,328	3,284	12,703	477	4,014
(4) 工具器具備品	54,470		145,812		62,135	
減価償却累計額	23,612	30,857	50,909	94,903	26,928	35,207
(5) 土地	—		141,526		—	
有形固定資産合計	55,143	0.9	790,970	10.0	61,288	1.0
2 無形固定資産						
(1) ソフトウェア	36,233		55,913		33,931	
(2) ソフトウェア仮勘定	4,452		—		4,675	
(3) その他	730		629		704	
無形固定資産合計	41,416	0.7	56,542	0.7	39,311	0.6
3 投資その他の資産						
(1) 投資有価証券	1,877,775		2,981,590		1,954,683	
(2) 匿名組合出資金	520,267		1,028,206		731,104	
(3) 関係会社出資金	—		31,287		—	
(4) 長期貸付金	—		64,302		—	
(5) 敷金及び保証金	235,616		281,543		240,764	
(6) 繰延税金資産	—		62,346		65,023	
(7) その他	133		15,240		133	
投資その他の資産合計	2,633,793	44.1	4,464,518	56.5	2,991,709	47.9
固定資産合計	2,730,352	45.7	5,312,031	67.2	3,092,309	49.5
資産合計	5,968,598	100.0	7,907,916	100.0	6,244,734	100.0

区分	前第3四半期 (平成18年4月30日現在)		当第3四半期 (平成19年4月30日現在)		(参考) 平成18年7月期 (平成18年7月31日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(負債の部)						
I 流動負債						
1 買掛金	23,986		44,583		42,212	
2 短期借入金	200,000		1,469,923		300,000	
3 一年以内返済予定の 長期借入金	333,200		1,624,865		433,200	
4 未払金	61,204		57,811		46,391	
5 未払費用	44,437		58,049		36,843	
6 未払法人税等	394,761		5,065		561,230	
7 未払消費税等	39,391		20,696		50,119	
8 繰延税金負債	—		—		2,508	
9 前受金	157,156		185,051		166,608	
10 預り金	63,264		99,503		67,004	
流動負債合計	1,317,403	22.1	3,565,549	45.1	1,706,119	27.3
II 固定負債						
1 長期借入金	1,916,800		1,861,602		1,916,800	
2 繰延税金負債	126,395		—		—	
3 預り保証金	278,099		345,168		292,009	
固定負債合計	2,321,294	38.9	2,206,770	27.9	2,208,809	35.4
負債合計	3,638,698	61.0	5,772,319	73.0	3,914,928	62.7
(少数株主持分)						
少数株主持分	—	—	—	—	—	—
(資本の部)						
I 資本金	494,004	8.3	—	—	—	—
II 資本剰余金	361,301	6.0	—	—	—	—
III 利益剰余金	1,288,907	21.6	—	—	—	—
IV その他有価証券 評価差額金	185,686	3.1	—	—	—	—
資本合計	2,329,900	39.0	—	—	—	—
負債、少数株主持分 及び資本合計	5,968,598	100.0	—	—	—	—
(純資産の部)						
I 株主資本						
1 資本金	—		532,256	6.7	511,578	8.2
2 資本剰余金	—		387,944	4.9	367,266	5.9
3 利益剰余金	—		1,380,482	17.5	1,558,283	24.9
株主資本合計	—		2,300,683	29.1	2,437,128	39.0
II 評価・換算差額等						
1 その他有価証券評価 差額金	—		△165,087	△2.1	△107,670	△1.7
評価・換算差額等合計	—		△165,087	△2.1	△107,670	△1.7
III 新株予約権	—		—	—	347	0.0
IV 少数株主持分	—		—	—	—	—
純資産合計	—		2,135,596	27.0	2,329,805	37.3
負債純資産合計	—		7,907,916	100.0	6,244,734	100.0

2. 四半期連結損益計算書

区分	前第3四半期 (自平成17年8月1日 至平成18年4月30日)			当第3四半期 (自平成18年8月1日 至平成19年4月30日)			(参考) 平成18年7月期 (自平成17年8月1日 至平成18年7月31日)		
	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
I 売上高		4,004,163	100.0		5,080,622	100.0		5,548,486	100.0
II 売上原価		2,333,895	58.3		3,189,709	62.8		3,208,311	57.8
売上総利益		1,670,268	41.7		1,890,912	37.2		2,340,174	42.2
III 販売費及び 一般管理費		902,140	22.5		1,227,257	24.1		1,212,256	21.9
営業利益		768,127	19.2		663,655	13.1		1,127,918	20.3
IV 営業外収益									
1 受取利息	1,919			5,982			3,170		
2 受取配当金	12,373			23,205			24,207		
3 投資有価証券 売却益	511,042			200,533			603,324		
4 匿名組合投資利益	81,587			65,241			84,128		
5 雑収入	1,260	608,183	15.2	3,904	298,866	5.9	3,221	718,052	13.0
V 営業外費用									
1 支払利息	8,770			31,162			14,728		
2 新株発行費	3,484			—			3,559		
3 株式交付費	—			272			—		
4 投資有価証券 売却損	—			2,696			—		
5 事務手数料	—			4,208			—		
6 創立費	343			—			343		
7 匿名組合投資損失	3,036			—			3,036		
8 雑損失	—	15,634	0.4	993	39,333	0.8	2	21,670	0.4
経常利益		1,360,675	34.0		923,189	18.2		1,824,299	32.9
VI 特別利益									
1 固定資産売却益	—			3,999			—		
2 新株予約権戻入益	—			3,429			—		
3 貸倒引当金戻入益	130	130	0.0	—	7,429	0.1	130	130	0.0
VII 特別損失									
1 固定資産除却損	568			2,510			724		
2 事務所原状回復費	—			—			1,703		
3 駐車場原状回復費	—			3,333			—		
4 事故負担金	—	568	0.0	—	5,844	0.1	15,616	18,044	0.3
税金等調整前四半期 (当期) 純利益		1,360,237	34.0		924,774	18.2		1,806,385	32.6
法人税、住民税 及び事業税	565,993			378,284			753,344		
法人税等調整額	△5,857	560,136	14.0	40,467	418,752	8.2	△16,436	736,908	13.3
四半期(当期) 純利益		800,100	20.0		506,022	10.0		1,069,476	19.3



### 3. 四半期連結剰余金計算書及び四半期連結株主資本等変動計算書

#### 四半期連結剰余金計算書

	前第3四半期 (自 平成17年8月1日 至 平成18年4月30日)	
区分	金額(千円)	
(資本剰余金の部)		
I 資本剰余金期首残高		340,447
II 資本剰余金増加高		
新株予約権行使による 株式の発行	20,854	20,854
III 資本剰余金四半期末残高		361,301
(利益剰余金の部)		
I 利益剰余金期首残高		1,163,120
II 利益剰余金増加高		
四半期純利益	800,100	800,100
III 利益剰余金減少高		
配当金	674,314	674,314
IV 利益剰余金四半期末残高		1,288,907

#### 連結株主資本等変動計算書

当第3四半期 (自 平成18年8月1日 至 平成19年4月30日)

(単位：千円)

	株主資本				評価・換算 差額等	新株予約権	少数株主 持分	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本合計	その他有 価証券評 価差額金			
平成18年7月31日残高	511,578	367,266	1,558,283	2,437,128	△107,670	347	—	2,329,805
当四半期中の変動額								
新株の発行 (新株予約権の行使)	20,678	20,678	—	41,356	—	—	—	41,356
剰余金の配当	—	—	△683,823	△683,823	—	—	—	△683,823
四半期純利益	—	—	506,022	506,022	—	—	—	506,022
株主資本以外の項目の 当四半期変動額 (純額)	—	—	—	—	△57,416	△347	—	△57,764
当四半期中の変動額 合計	20,678	20,678	△177,800	△136,444	△57,416	△347	—	△194,208
平成19年4月30日残高	532,256	387,944	1,380,482	2,300,683	△165,087	—	—	2,135,596

(参考)

前連結会計年度(自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)

(単位:千円)

	株主資本				評価・換算 差額等	新株予約権	少数株主 持分	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本合計	その他有 価証券評 価差額金			
平成17年7月31日残高	457,137	340,447	1,163,120	1,960,706	35,227	—	—	1,995,933
連結会計年度中の変動額								
新株の発行 (新株予約権の行使)	54,440	26,819	—	81,259	—	—	—	81,259
剰余金の配当	—	—	△674,314	△674,314	—	—	—	△674,314
当期純利益	—	—	1,069,476	1,069,476	—	—	—	1,069,476
株主資本以外の項目の 連結会計年度中の 変動額(純額)	—	—	—	—	△142,897	347	—	△142,549
連結会計年度中の 変動額合計	54,440	26,819	395,162	476,422	△142,897	347	—	333,872
平成18年7月31日残高	511,578	367,266	1,558,283	2,437,128	△107,670	347	—	2,329,805

4. 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

区分	前第3四半期	当第3四半期	(参考) 平成18年7月期
	(自 平成17年8月1日 至 平成18年4月30日)	(自 平成18年8月1日 至 平成19年4月30日)	(自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)
	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
I 営業活動による キャッシュ・フロー			
1 税金等調整前四半期 (当期)純利益	1,360,237	924,774	1,806,385
2 減価償却費	16,697	58,900	23,958
3 貸倒引当金の減少額	△130	—	△130
4 固定資産売却益	—	△3,999	—
5 固定資産除却損	568	2,510	724
6 投資有価証券売却益	△511,042	△200,533	△603,324
7 投資有価証券売却損	—	2,696	—
8 匿名組合投資利益	△81,587	△65,241	△84,128
9 匿名組合投資損失	3,036	—	3,036
10 新株発行費	3,484	—	3,559
11 株式交付費	—	272	—
12 株式報酬費用	—	3,082	347
13 新株予約権戻入益	—	△3,429	—
14 受取利息及び受取配当金	△14,292	△29,187	△27,377
15 支払利息	8,770	31,162	14,728
16 売上債権の減少額 又は増加額(△)	13,783	△93,808	22,252
17 棚卸資産の増加額	—	△1,523	—
18 営業投資有価証券の増加額	△358,486	△202,200	△374,486
19 前払費用の減少額 又は増加額(△)	1,442	△66,917	5,864
20 前渡金の増加額	△10,795	△12,753	△18,163
21 差入保証金の増加額	△914	△9,397	△11,657
22 仕入債務の増加額 又は減少額(△)	△28,631	2,370	△10,404
23 前受金の増加額	28,425	18,443	37,877
24 未払金の増加額 又は減少額(△)	△332	5,731	△6,873
25 預り金の増加額	20,621	32,499	24,360
26 預り保証金の増加額	22,262	53,158	36,172
27 未払費用の増加額	30,821	20,792	22,217
28 未払消費税等の増加額 又は減少額(△)	1,033	△29,198	11,760
29 その他	△49,115	△40,804	△35,740
小計	455,856	397,400	840,958
30 利息及び配当金の受取額	14,292	29,187	27,377
31 利息の支払額	△8,991	△35,371	△15,264
32 法人税等の還付額	—	29,657	—
33 法人税等の支払額	△513,886	△926,876	△506,375
営業活動による キャッシュ・フロー	△52,728	△506,002	346,696

	前第3四半期 (自 平成17年8月1日 至 平成18年4月30日)	当第3四半期 (自 平成18年8月1日 至 平成19年4月30日)	(参考) 平成18年7月期 (自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)
区分	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
II 投資活動による キャッシュ・フロー			
1 有形固定資産の 取得による支出	△20,907	△790,544	△39,359
2 有形固定資産の 売却による収入	—	17,000	—
3 有形固定資産の 除却による支出	—	△1,932	—
4 無形固定資産の 取得による支出	△6,261	△28,918	△6,915
5 投資有価証券の 取得による支出	△1,196,798	△2,943,309	△2,041,315
6 投資有価証券の 売却による収入	1,555,347	1,865,337	1,944,939
7 投資有価証券の 償還による収入	—	108,777	—
8 匿名組合出資による支出	△467,371	△378,677	△696,971
9 匿名組合出資返還・分配 による収入	144,563	315,529	165,867
10 短期貸付金の増加額	△50,000	△12,760	△50,000
11 長期貸付による支出	—	△64,302	—
12 敷金の預入による支出	△18,231	△31,957	△18,933
13 敷金の回収による収入	1,023	575	7,320
14 その他	△26	△15,106	△26
投資活動による キャッシュ・フロー	△58,662	△1,960,288	△735,395
III 財務活動による キャッシュ・フロー			
1 短期借入金の増加額	200,000	1,169,923	300,000
2 長期借入による収入	1,300,000	1,500,000	1,500,000
3 長期借入返済による支出	△50,000	△363,533	△150,000
4 株式の発行による収入	54,236	41,083	77,699
5 配当金の支払額	△674,314	△683,823	△674,314
財務活動による キャッシュ・フロー	829,922	1,663,651	1,053,385
IV 現金及び現金同等物の増加額 又は減少額(△)	718,530	△802,640	664,686
V 現金及び現金同等物の 期首残高	1,572,047	2,236,733	1,572,047
VI 現金及び現金同等物の 四半期末(期末)残高	2,290,578	1,434,093	2,236,733

## 5. 四半期財務情報作成のための基本となる事項

### 連結の範囲に関する事項

連結子会社は(株)パーキングプロフェッショナルサービシーズ及び日本スキー場開発(株)の2社であります。なお、平成18年9月1日を合併期日とし、当社を存続会社として、当社は連結子会社である(株)マーケットメイカーズを吸収合併しております。

## 6. セグメントの状況

### 【事業の種類別セグメント情報】

前第3四半期(自 平成17年8月1日 至 平成18年4月30日)

当グループは、駐車場の管理・運営を主事業としておりますが、この駐車場の管理・運営事業の売上高、営業利益及び資産の金額が全セグメントの売上高、営業利益及び資産の金額のいずれも90%超となっているため、事業の種類別セグメント情報の記載を省略しております。

当第3四半期(自 平成18年8月1日 至 平成19年4月30日)

(単位：千円)

	駐車場事業	IPO・IRコンサルティング事業	スキー場事業	計	消去又は全社	連結
売上高						
(1) 外部顧客に対する売上高	4,597,958	145,100	337,563	5,080,622	—	5,080,622
(2) セグメント間の内部売上高又は振替高	—	—	2,386	2,386	(2,386)	—
計	4,597,958	145,100	339,950	5,083,008	(2,386)	5,080,622
営業費用	3,574,621	90,312	414,841	4,079,775	337,190	4,416,966
営業利益(又は営業損失)	1,023,336	54,787	(74,891)	1,003,232	(339,577)	663,655

(注) (1) 事業区分の方法及び各区分の主な内容

事業区分は事業内容を考慮して次のように区分しております。

駐車場事業 ……駐車場の総合コンサルティング、運営・管理

IPO・IRコンサルティング事業……未上場会社のIPO支援や上場会社のIRコンサルティング

スキー場事業 ……スキー場の総合コンサルティング、運営・管理

(2) 営業費用のうち、消去又は全社の項目に含めた配賦不能営業費用の金額は337,190千円であり、その主なものは人事総務・経理などの管理部門に係る費用及び各セグメント共通の費用で便益の程度が直接把握できない費用部分であります。

前連結会計年度(自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)

当グループは、駐車場の管理・運営を主事業としておりますが、この駐車場の管理・運営事業の売上高、営業利益及び資産の金額が全セグメントの売上高、営業利益及び資産の金額のいずれも90%超となっているため、事業の種類別セグメント情報の記載を省略しております。

**【所在地別セグメント情報】**

前第3四半期(自 平成17年8月1日 至 平成18年4月30日)当第3四半期(自 平成18年8月1日 至 平成19年4月30日)前連結会計年度(自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)

本邦以外の国又は地域に所在する連結子会社及び在外支店がないため、該当事項はありません。

**【海外売上高】**

前第3四半期(自 平成17年8月1日 至 平成18年4月30日)

海外売上高がないため、該当事項はありません。

当第3四半期(自 平成18年8月1日 至 平成19年4月30日)

海外売上高が連結売上高の10%未満であるため、記載を省略しております。

前連結会計年度(自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)

海外売上高がないため、該当事項はありません。

**(関連当事者との取引)**

前第3四半期(自 平成17年8月1日 至 平成18年4月30日)当第3四半期(自 平成18年8月1日 至 平成19年4月30日)前連結会計年度(自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)

該当事項はありません。

1. 四半期貸借対照表

区分	前第3四半期 (平成18年4月30日現在)		当第3四半期 (平成19年4月30日現在)		(参考) 平成18年7月期 (平成18年7月31日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)						
I 流動資産						
1 現金及び預金	2,031,726		1,151,965		1,909,926	
2 売掛金	52,239		149,105		60,965	
3 営業投資有価証券	361,248		603,981		352,932	
4 匿名組合出資金	200,000		—		200,000	
5 前渡金	82,634		102,756		90,002	
6 前払費用	20,444		87,410		16,928	
7 短期貸付金	50,000		62,760		50,000	
8 関係会社 短期貸付金	—		90,000		—	
9 繰延税金資産	32,996		55,843		56,103	
10 その他	53,831		45,835		37,758	
流動資産合計	2,885,119	51.2	2,349,656	31.5	2,773,987	47.1
II 固定資産						
1 有形固定資産						
(1) 建物及び構築物	15,773		19,460		18,911	
減価償却累計額	4,659	11,113	7,161	12,298	5,355	13,555
(2) 機械装置	—		9,400		—	
減価償却累計額	—		1,796	7,603	—	
(3) 車両運搬具	4,492		4,492		4,492	
減価償却累計額	163	4,328	1,438	3,054	477	4,014
(4) 工具器具備品	54,089		105,394		61,754	
減価償却累計額	23,317	30,772	45,684	59,709	26,618	35,135
有形固定資産合計	46,214	0.8	82,665	1.1	52,706	0.9
2 無形固定資産						
(1) ソフトウェア	36,233		55,405		33,931	
(2) ソフトウェア 仮勘定	4,452		—		4,675	
(3) その他	730		629		704	
無形固定資産合計	41,416	0.8	56,034	0.7	39,311	0.7
3 投資その他の資産						
(1) 投資有価証券	1,877,775		2,981,590		1,954,683	
(2) 関係会社株式	40,000		200,000		40,000	
(3) 匿名組合出資金	520,267		1,028,206		731,104	
(4) 関係会社出資金	—		31,287		—	
(5) 長期貸付金	—		64,302		—	
(6) 関係会社 長期貸付金	—		315,000		—	
(7) 敷金及び保証金	223,785		281,073		228,933	
(8) 繰延税金資産	—		61,983		64,774	
(9) その他	133		15,240		133	
投資その他の 資産合計	2,661,962	47.2	4,978,685	66.7	3,019,629	51.3
固定資産合計	2,749,592	48.8	5,117,385	68.5	3,111,647	52.9
資産合計	5,634,711	100.0	7,467,042	100.0	5,885,634	100.0

区分	前第3四半期 (平成18年4月30日現在)		当第3四半期 (平成19年4月30日現在)		(参考) 平成18年7月期 (平成18年7月31日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(負債の部)						
I 流動負債						
1 買掛金	93,809		149,509		110,410	
2 短期借入金	200,000		1,469,923		300,000	
3 1年以内返済予定の 長期借入金	333,200		1,550,865		433,200	
4 未払金	54,429		46,620		43,920	
5 未払費用	15,024		14,251		8,524	
6 未払法人税等	394,658		—		561,190	
7 未払消費税等	31,262		5,780		40,455	
8 前受金	157,156		185,051		166,608	
9 預り金	54,702		86,627		61,780	
流動負債合計	1,334,243	23.7	3,508,629	47.0	1,726,090	29.3
II 固定負債						
1 長期借入金	1,916,800		1,672,602		1,916,800	
2 繰延税金負債	126,644		—		—	
3 預り保証金	277,943		345,138		291,979	
固定負債合計	2,321,387	41.2	2,017,740	27.0	2,208,779	37.6
負債合計	3,655,630	64.9	5,526,369	74.0	3,934,869	66.9



区分	前第3四半期 (平成18年4月30日現在)		当第3四半期 (平成19年4月30日現在)		(参考) 平成18年7月期 (平成18年7月31日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資本の部)						
I 資本金	494,004	8.8	—	—	—	—
II 資本剰余金						
1 資本準備金	361,301	—	—	—	—	—
資本剰余金合計	361,301	6.4	—	—	—	—
III 利益剰余金						
1 利益準備金	2,000	—	—	—	—	—
2 四半期末処分利益	936,088	—	—	—	—	—
利益剰余金合計	938,088	16.6	—	—	—	—
IV その他有価証券 評価差額金	185,686	3.3	—	—	—	—
資本合計	1,979,081	35.1	—	—	—	—
負債及び資本合計	5,634,711	100.0	—	—	—	—
(純資産の部)						
I 株主資本						
1 資本金	—	—	532,256	7.1	511,578	8.7
2 資本剰余金						
(1) 資本準備金	—	—	387,944	—	367,266	—
資本剰余金合計	—	—	387,944	5.2	367,266	6.2
3 利益剰余金						
(1) 利益準備金	—	—	2,000	—	2,000	—
(2) その他利益剰余金	—	—	—	—	—	—
繰越利益剰余金	—	—	1,183,558	—	1,177,242	—
利益剰余金合計	—	—	1,185,558	15.9	1,179,242	20.0
株主資本合計	—	—	2,105,760	28.2	2,058,087	34.9
II 評価・換算差額等						
1 その他有価証券 評価差額金	—	—	△165,087	△2.2	△107,670	△1.8
評価・換算差額等合計	—	—	△165,087	△2.2	△107,670	△1.8
III 新株予約権	—	—	—	—	347	0.0
純資産合計	—	—	1,940,673	26.0	1,950,764	33.1
負債純資産合計	—	—	7,467,042	100.0	5,885,634	100.0

2. 四半期損益計算書

区分	前第3四半期 (自平成17年8月1日 至平成18年4月30日)		当第3四半期 (自平成18年8月1日 至平成19年4月30日)		(参考) 平成18年7月期 (自平成17年8月1日 至平成18年7月31日)				
	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)			
I 売上高		3,926,029	100.0		4,724,702	100.0		5,408,195	100.0
II 売上原価		2,400,222	61.1		3,131,056	66.3		3,294,825	60.9
売上総利益		1,525,807	38.9		1,593,645	33.7		2,113,370	39.1
III 販売費及び 一般管理費		795,983	20.3		881,090	18.6		1,076,047	19.9
営業利益		729,824	18.6		712,555	15.1		1,037,322	19.2
IV 営業外収益									
1 受取利息及び 受取配当金	14,292			33,898			27,377		
2 投資有価証券 売却益	511,042			200,533			603,324		
3 匿名組合投資利益	81,587			65,241			84,128		
4 雑収入	860	607,782	15.5	2,087	301,760	6.3	2,470	717,301	13.2
V 営業外費用									
1 支払利息	8,770			27,729			14,728		
2 新株発行費	3,484			—			3,559		
3 株式交付費	—			272			—		
4 投資有価証券 売却損	—			2,696			—		
5 匿名組合投資損失	3,036			—			3,036		
6 事務手数料	—			4,208			—		
7 雑損失	—	15,291	0.4	58	34,964	0.7	2	21,327	0.4
経常利益		1,322,315	33.7		979,351	20.7		1,733,296	32.0
VI 特別利益									
1 新株予約権戻入益	—			3,429			—		
2 貸倒引当金戻入益	59			—			59		
3 抱合せ株式 消滅差益	—	59	0.0	118,100	121,530	2.6	—	59	0.0
VII 特別損失									
1 固定資産除却損	568			260			724		
2 事務所原状回復費	—			—			1,703		
3 駐車場原状回復費	—			3,333			—		
4 事故負担金	—	568	0.0	—	3,594	0.1	15,616	18,044	0.3
税引前四半期 (当期)純利益		1,321,806	33.7		1,097,287	23.2		1,715,311	31.7
法人税、住民税 及び事業税	560,304			365,950			725,922		
法人税等調整額	△11,906	548,398	14.0	41,197	407,148	8.6	△25,173	700,749	12.9
四半期 (当期)純利益		773,407	19.7		690,139	14.6		1,014,562	18.8
前期繰越利益		162,680			—			—	
四半期末処分利益		936,088			—			—	

### 3. 株主資本等変動計算書

当第3四半期（自 平成18年8月1日 至 平成19年4月30日）

（単位：千円）

	株主資本					株主資本合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金		利益剰余金 合計	
		資本準備金	利益準備金	その他利益 剰余金 繰越利益 剰余金		
平成18年7月31日残高	511,578	367,266	2,000	1,177,242	1,179,242	2,058,087
当四半期中の変動額						
新株の発行 (新株予約権の行使)	20,678	20,678	—	—	—	41,356
剰余金の配当	—	—	—	△683,823	△683,823	△683,823
四半期純利益	—	—	—	690,139	690,139	690,139
株主資本以外の項目の 当四半期変動額（純額）	—	—	—	—	—	—
当四半期中の変動額合計	20,678	20,678	—	6,316	6,316	47,672
平成19年4月30日残高	532,256	387,944	2,000	1,183,558	1,185,558	2,105,760

	評価・換算 差額等	新株予約権	純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金		
平成18年7月31日残高	△107,670	347	1,950,764
当四半期中の変動額			
新株の発行 (新株予約権の行使)	—	—	41,356
剰余金の配当	—	—	△683,823
四半期純利益	—	—	690,139
株主資本以外の項目の 当四半期変動額（純額）	△57,416	△347	△57,764
当四半期中の変動額合計	△57,416	△347	△10,091
平成19年4月30日残高	△165,087	—	1,940,673

(参考)

前事業年度 (自 平成17年 8月 1日 至 平成18年 7月 31日)

(単位: 千円)

	株主資本					株主資本合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金		利益剰余金 合計	
		資本準備金	利益準備金	その他利益 剰余金 繰越利益 剰余金		
平成17年 7月 31日 残高	457,137	340,447	2,000	836,994	838,994	1,636,580
事業年度中の変動額						
新株の発行 (新株予約権の行使)	54,440	26,819	—	—	—	81,259
剰余金の配当	—	—	—	△674,314	△674,314	△674,314
当期純利益	—	—	—	1,014,562	1,014,562	1,014,562
株主資本以外の項目の 当期変動額 (純額)	—	—	—	—	—	—
事業年度中の 変動額合計	54,440	26,819	—	340,248	340,248	421,507
平成18年 7月 31日 残高	511,578	367,266	2,000	1,177,242	1,179,242	2,058,087

	評価・換算 差額等	新株予約権	純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金		
平成17年 7月 31日 残高	35,227	—	1,671,807
事業年度中の変動額			
新株の発行 (新株予約権の行使)	—	—	81,259
剰余金の配当	—	—	△674,314
当期純利益	—	—	1,014,562
株主資本以外の項目の 当期変動額 (純額)	△142,897	347	△142,549
事業年度中の 変動額合計	△142,897	347	278,957
平成18年 7月 31日 残高	△107,670	347	1,950,764