



平成 19 年 7 月期 第 1 四半期財務・業績の概況（連結）

平成 18 年 12 月 1 日

会 社 名 日本駐車場開発株式会社

上場取引所

東証第一部・JASDAQ

コード番号 2353

本社所在都道府県 大阪府

(URL <http://www.n-p-d.co.jp>)

代 表 者 役職名 代表取締役社長

氏 名 巽 一久

問い合わせ先 責任者役職名 執行役員 財務本部長

氏 名 鈴木 周平

TEL (03) 3218-1904

決算取締役会開催日 平成 18 年 12 月 1 日

米国会計基準採用の有無 無

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

① 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 無

② 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無

③ 連結及び持分法の適用範囲の異動の有無 : 有

連結 (新規) 0 社 (除外) 1 社 持分法 (新規) 0 社 (除外) 0 社

2. 平成 19 年 7 月期 第 1 四半期の連結業績 (平成 18 年 8 月 1 日～平成 18 年 10 月 31 日)

(1) 経営成績(連結)の進捗状況 (注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

	売 上 高		営 業 利 益		経 常 利 益		四半期 (当期) 純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
19 年 7 月期 第 1 四半期	1,513	19.9	201	△27.8	286	△11.7	165	△12.9
18 年 7 月期 第 1 四半期	1,261	19.6	279	22.0	324	41.4	189	23.7
(参考) 18 年 7 月期	5,548		1,127		1,824		1,069	

	1 株当たり四半期 (当期) 純利益		潜在株式調整後 1 株当たり四半期 (当期) 純利益	
	円	銭	円	銭
19 年 7 月期 第 1 四半期	48	34	47	82
18 年 7 月期 第 1 四半期	56	25	55	12
(参考) 18 年 7 月期	315	09	309	34

(注) 1. 売上高、営業利益、経常利益、当期純利益におけるパーセント表示は、対前年増減率

[経営成績(連結)の進捗状況に関する定性的情報等]

当第 1 四半期(3ヶ月間)におけるわが国の経済は、原油価格の高騰や円高など懸念要素はあったものの、企業収益が堅調に推移したことによる設備投資の増加や雇用状況の改善、また、個人消費の増加などを背景に、景気拡大が続いております。

駐車場市場においては、都心部を中心に駐車場付置義務が課されたオフィスビルや商業施設が新規に建設されるなどマーケットが拡大傾向であることに加え、今年 6 月に施行された改正道路交通法による路上駐車等の即時摘発開始などを背景に時間貸し有料駐車場の利用台数は増加傾向となりました。

このような環境のもと、駐車場事業の売上高においては、前期に商業施設などの時間貸し駐車場管理業務が大幅に増加したこと、既存の物件においても単価の適切化を適時実施したこと、また、韓国 Korea Carpark 社(旧社名: KOTID 社)への海外コンサルティングや駐車場の収益予測に関するコンサルティングなどが増加したことにより、1,506,433 千円(前年同期比 19.8%増)となりました。また、IPO・IR 事業の売上高は、支援先顧客が順調に増加し、コンサルティング売上が比例して伸びた結果、6,800 千円(前年同期比 61.9%増)となりました。スキー場事業の売上高は冬季に営業を実施するため、当第 1 四半期においては計上されておられません。上記の結果、当社グループの売上高は 1,513,233 千円(前年同期比 19.9%増)となりました。

利益面においては、前期末に集中してオープンした駐車場物件の早急な立ち上がりを目指し、大型物件を中心に現場のスタッフを拡充したこと、また、改正道路交通法の施行により駐車場市況が活性化し、都心の駐車場オーナーへの賃借料は上昇傾向にあるものの、駐車場ユーザーへの料金転嫁は穏やかに進めているため、売上総利益率は 36.3% (前年同期より 6.7 ポイント低下) となりました。また、スキー場事業においては、当年 9 月に取得したスキー場のリニューアルを実施したこと、駐車場事業においては、営業部門を中心とした社員数の増加、時間貸し駐車場運営の効率化を図るため POS システムを導入、札幌支社の新規開設など、拡充や効率化に関する費用が増加したため、当社グループの営業利益は 201,417 千円(前年同期比 27.8%減)となりました。営業外収益として、投資有価証券売却益や匿名組合からの分配益などを計上した結果、経常利益は 286,617 千円(前年同期比 11.7%減)となり、第 1 四半期純利益は 165,297 千円(前年同期比 12.9%減)となりました。

《当第1四半期（3ヶ月間）の事業の種類別販売実績》

区分	平成18年7月期第1四半期 (自平成17年8月1日 至平成17年10月31日)	平成19年7月期第1四半期 (自平成18年8月1日 至平成18年10月31日)	前年同期比(%)
	金額(千円)	金額(千円)	
駐車場事業	1,257,629	1,506,433	119.8
IPO・IRコンサルティング事業	4,200	6,800	161.9
スキー事業	—	—	—
総合計	1,261,829	1,513,233	119.9

《駐車場事業の地域別売上高》

		平成18年7月期第1四半期 (自平成17年8月1日 至平成17年10月31日)	平成19年7月期第1四半期 (自平成18年8月1日 至平成18年10月31日)	前年 同期比(%)
		金額(千円)	金額(千円)	
駐車場事業	北海道	—	6,731	—
	関東	670,833	848,975	126.6
	近畿	444,077	454,072	102.3
	東海	99,449	140,358	141.1
	中国	17,685	24,096	136.3
	九州	25,583	32,199	125.9
	計	1,257,629	1,506,433	119.8

《駐車場事業の地域別物件数及び契約台数》

		平成18年7月期 第1四半期 (平成17年10月 31日現在)	平成19年7月期 第1四半期 (平成18年10月 31日現在)	前年 同期比 (%)	平成18年7月期 第1四半期 (平成17年10月 31日現在)	平成19年7月期 第1四半期 (平成18年10月 31日現在)	前年 同期比 (%)	平成18年7月期 第1四半期 (平成17年10月 31日現在)	平成19年7月期 第1四半期 (平成18年10月 31日現在)	前年 同期比 (%)
		月極専用直営物件			時間貸し併用直営物件 時間貸しマネジメント物件			全直営物件及び 時間貸しマネジメント物件		
		物件数 (件)	物件数 (件)		物件数 (件)	物件数 (件)		物件数 (件)	物件数 (件)	
駐 車 場 事 業	北海道	—	3	—	—	1	—	—	4	—
		—	58	—	—	—	—	—	58	—
	関東	200	235	117.5	31	39	125.8	231	274	118.6
		3,628	3,941	108.6	1,446	1,991	137.7	5,074	5,932	116.9
	近畿	67	92	137.3	45	46	102.2	112	138	123.2
		1,011	1,315	130.1	1,702	1,583	93.0	2,713	2,898	106.8
東海	16	20	125.0	15	17	113.3	31	37	119.4	
	260	273	105.0	372	472	126.9	632	745	117.9	
中国	2	6	300.0	2	4	200.0	4	10	250.0	
	29	93	320.7	88	103	117.0	117	196	167.5	
九州	7	23	328.6	4	4	100.0	11	27	245.5	
	93	300	322.6	105	101	96.2	198	401	202.5	
計	292	379	129.8	97	111	114.4	389	490	126.0	
	5,021	5,980	119.1	3,713	4,250	114.5	8,734	10,230	117.1	

※上記指標の『契約台数』とは当社グループと駐車場オーナーとの間で賃貸借契約を締結している台数であります。また、時間貸しマネジメント物件に関しては、賃貸借契約を締結していないため、契約台数については記載せずに物件数のみを記載しております。

(2) 財政状態（連結）の変動状況

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
19年7月期 第1四半期	7,598	1,959	25.7	571 87
18年7月期 第1四半期	3,671	1,636	44.6	483 63
(参考) 18年7月期	6,244	2,329	37.3	681 30

(注) 期末発行済株式数（連結）19年7月期第1四半期 3,419,997株 18年7月期第1四半期 3,382,911株  
18年7月期 3,419,115株

[財政状況（連結）の変動状況に関する定性的情報等]

当第1四半期末の総資産は前連結会計年度末に比べて1,353,619千円増加し、7,598,353千円となりました。これはIPO・IRコンサルティング事業における営業投資有価証券の増加、連結子会社日本スキー場開発(株)のスキー場取得による有形固定資産の増加、投資有価証券の増加などによるものであります。

また、当第1四半期末の負債は前連結会計年度末に比べて1,724,217千円増加し、5,639,146千円となりました。法人税等の支払による未払法人税等の減少はあったものの、金融機関との関係強化を目的として借入を追加で行ったため、短期・長期借入金が増加したことなどによるものであります。

また、当第1四半期末の純資産は前連結会計年度末に比べて370,597千円減少し、1,959,207千円となりました。これは主に当第1四半期末に配当金の支払があり、利益剰余金が減少したことなどによるものであります。

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 第1四半期末(期末) 残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
19年7月期 第1四半期	△174	△966	1,155	2,250
18年7月期 第1四半期	203	△114	△666	994
(参考) 18年7月期	346	△735	1,053	2,236

[連結キャッシュ・フローの状況に関する定性的情報等]

(営業によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果、使用した資金は174,396千円となりました。主な要因は、税金等調整前四半期純利益が288,107千円計上されたものの、法人税等の支払585,278千円などがあったためであります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果、使用した資金は966,797千円となりました。主な要因は、投資有価証券の売却による401,715千円の収入などがあったものの、有形固定資産の取得による635,510千円の支出や投資有価証券の取得による771,350千円の支出などがあったためであります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果、得られた資金は1,155,144千円となりました。主な要因は配当金の支払が683,823千円あったものの、短期借入の増加額1,300,000千円や長期借入による600,000千円の収入などがあったためであります。

3. 平成19年7月期の連結業績予想（平成18年8月1日～平成19年7月31日）

	売上高	経常利益	当期純利益
	百万円	百万円	百万円
中間期	3,370	640	371
通期	8,000	2,200	1,276

(参考) 1株当たり予想当期純利益（通期）373円11銭

[業績予想に関する定性的情報等]

上記の予想につきましては、本資料作成日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績はさまざまな要因によって、上記予想数値と異なる可能性があります。

平成 19 年 7 月期第 1 四半期財務・業績の概況（平成 18 年 8 月 1 日～平成 18 年 10 月 31 日）

(1) 経営成績(個別)の進捗状況 (注)記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

	売上高		営業利益		経常利益		四半期 (当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
19 年 7 月期 第 1 四半期	1,502	20.6	236	△6.6	324	8.6	304	74.1
18 年 7 月期 第 1 四半期	1,245	67.3	253	63.3	298	91.5	174	58.1
(参考) 18 年 7 月期	5,408		1,037		1,733		1,014	

	1 株当たり四半期 (当期)純利益		潜在株式調整後 1 株当たり四半期 (当期)純利益	
	円	銭	円	銭
19 年 7 月期 第 1 四半期	88	95	87	99
18 年 7 月期 第 1 四半期	51	75	50	71
(参考) 18 年 7 月期	298	92	293	46

(注) 売上高、営業利益等におけるパーセント表示は、対前年同四半期増減率を示しております。

(2) 財政状態(個別)の変動状況

	総資産	純資産	自己資本比率	1 株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
19 年 7 月期 第 1 四半期	7,081	1,719	24.2	501 64
18 年 7 月期 第 1 四半期	3,381	1,296	38.3	383 32
(参考) 18 年 7 月期	5,885	1,950	33.1	570 45

(注) 期末発行済株式数 19 年 7 月期第 1 四半期 3,419,997 株 18 年 7 月期第 1 四半期 3,382,911 株  
18 年 7 月期 3,419,115 株

(3) 19 年 7 月期の業績予想（平成 18 年 8 月 1 日～平成 19 年 7 月 31 日）

	売上高	経常利益	当期純利益	1 株当たり年間配当金		
				中間	期末	
	百万円	百万円	百万円	円 銭	円 銭	円 銭
中間期	3,100	600	348	0 00	— —	0 00
通期	7,500	2,000	1,160	— —	200 00	200 00

(参考) 1 株当たり予想当期純利益(通期) 339 円 19 銭

[業績予想に関する定性的情報等]

上記の予想につきましては、本資料作成日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績はさまざまな要因によって、上記予想数値と異なる可能性があります。

1. 四半期連結貸借対照表

区分	前第1四半期 (平成17年10月31日現在)		当第1四半期 (平成18年10月31日現在)		(参考) 平成18年7月期 (平成18年7月31日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)						
I 流動資産						
1 現金及び預金	994,233		2,250,683		2,236,733	
2 売掛金	53,415		71,537		76,694	
3 営業投資有価証券	10,000		604,758		352,932	
4 匿名組合出資金	—		200,000		200,000	
5 繰延税金資産	15,362		—		57,193	
6 前渡金	78,516		99,813		90,002	
7 前払費用	24,461		40,890		18,240	
8 短期貸付金	—		50,000		50,000	
9 その他	52,340		249,885		70,627	
10 貸倒引当金	△73		—		—	
流動資産合計	1,228,255	33.5	3,567,568	47.0	3,152,425	50.5
II 固定資産						
1 有形固定資産						
(1) 建物及び構築物	14,433		387,668		18,911	
減価償却累計額	3,608	10,825	8,817	378,851	5,355	13,555
(2) 機械装置	—		37,238		9,400	
減価償却累計額	—	—	2,093	35,145	889	8,510
(3) 車両運搬具	—		13,988		4,492	
減価償却累計額	—	—	1,169	12,818	477	4,014
(4) 工具器具備品	43,040		103,673		62,135	
減価償却累計額	18,511	24,528	33,220	70,452	26,928	35,207
(5) 土地	—		141,526		—	
(6) 建設仮勘定	—		33,181		—	
有形固定資産合計	35,354	1.0	671,976	8.8	61,288	1.0
2 無形固定資産						
(1) ソフトウェア	40,528		33,866		33,931	
(2) ソフトウェア仮勘定	—		4,675		4,675	
(3) その他	780		679		704	
無形固定資産合計	41,308	1.1	39,221	0.5	39,311	0.6
3 投資その他の資産						
(1) 投資有価証券	1,751,791		2,331,288		1,954,683	
(2) 匿名組合出資金	389,180		714,309		731,104	
(3) 敷金及び保証金	221,552		242,481		240,764	
(4) 繰延税金資産	3,963		31,374		65,023	
(5) その他	107		133		133	
投資その他の資産合計	2,366,593	64.4	3,319,587	43.7	2,991,709	47.9
固定資産合計	2,443,256	66.5	4,030,785	53.0	3,092,309	49.5
資産合計	3,671,511	100.0	7,598,353	100.0	6,244,734	100.0

区分	前第1四半期 (平成17年10月31日現在)		当第1四半期 (平成18年10月31日現在)		(参考) 平成18年7月期 (平成18年7月31日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(負債の部)						
I 流動負債						
1 買掛金	6,910		44,317		42,212	
2 短期借入金	—		1,600,000		300,000	
3 一年以内返済予定の 長期借入金	66,800		610,532		433,200	
4 未払金	235,299		267,836		46,391	
5 未払費用	21,395		41,391		36,843	
6 未払法人税等	119,580		101,598		561,230	
7 未払消費税等	27,650		23,419		50,119	
8 繰延税金負債	—		27,415		2,508	
9 前受金	135,222		176,302		166,608	
10 預り金	122,277		166,022		67,004	
流動負債合計	735,136	20.0	3,058,835	40.2	1,706,119	27.3
II 固定負債						
1 長期借入金	933,200		2,272,868		1,916,800	
2 繰延税金負債	104,148		—		—	
3 預り保証金	262,965		307,442		292,009	
固定負債合計	1,300,313	35.4	2,580,310	34.0	2,208,809	35.4
負債合計	2,035,449	55.4	5,639,146	74.2	3,914,928	62.7
(少数株主持分)						
少数株主持分	—	—	—	—	—	—
(資本の部)						
I 資本金	465,143	12.7	—	—	—	—
II 資本剰余金	340,447	9.3	—	—	—	—
III 利益剰余金	678,663	18.5	—	—	—	—
IV その他有価証券 評価差額金	151,807	4.1	—	—	—	—
資本合計	1,636,062	44.6	—	—	—	—
負債、少数株主持分 及び資本合計	3,671,511	100.0	—	—	—	—
(純資産の部)						
I 株主資本						
1 資本金	—		514,361	6.8	511,578	8.2
2 資本剰余金	—		370,050	4.9	367,266	5.9
3 利益剰余金	—		1,039,758	13.6	1,558,283	24.9
株主資本合計	—		1,924,170	25.3	2,437,128	39.0
II 評価・換算差額等						
1 その他有価証券評価 差額金	—		31,607	0.4	△107,670	△1.7
評価・換算差額等合計	—		31,607	0.4	△107,670	△1.7
III 新株予約権	—		3,429	0.1	347	0.0
IV 少数株主持分	—		—	—	—	—
純資産合計	—		1,959,207	25.8	2,329,805	37.3
負債純資産合計	—		7,598,353	100.0	6,244,734	100.0

2. 四半期連結損益計算書

区分	前第1四半期 (自 平成17年8月1日 至 平成17年10月31日)			当第1四半期 (自 平成18年8月1日 至 平成18年10月31日)			(参考) 平成18年7月期 (自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)		
	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
I 売上高		1,261,829	100.0		1,513,233	100.0		5,548,486	100.0
II 売上原価		719,327	57.0		963,693	63.7		3,208,311	57.8
売上総利益		542,502	43.0		549,539	36.3		2,340,174	42.2
III 販売費及び 一般管理費		263,430	20.9		348,122	23.0		1,212,256	21.9
営業利益		279,071	22.1		201,417	13.3		1,127,918	20.3
IV 営業外収益									
1 受取利息	0			1,330			3,170		
2 受取配当金	—			288			24,207		
3 投資有価証券 売却益	—			75,080			603,324		
4 匿名組合投資利益	47,234			15,930			84,128		
5 雑収入	400	47,635	3.8	855	93,484	6.2	3,221	718,052	13.0
V 営業外費用									
1 支払利息	2,205			8,245			14,728		
2 新株発行費	—			—			3,559		
3 創立費	—			—			343		
4 匿名組合投資損失	—			—			3,036		
5 雑損失	—	2,205	0.2	38	8,283	0.6	2	21,670	0.4
経常利益		324,501	25.7		286,617	18.9		1,824,299	32.9
VI 特別利益									
1 固定資産売却益	—			3,999			—		
2 貸倒引当金戻入	56	56	0.0	—	3,999	0.3	130	130	0.0
VII 特別損失									
1 固定資産除却損	568			2,510			724		
2 事務所原状回復費	—			—			1,703		
3 事故負担金	—	568	0.0	—	2,510	0.2	15,616	18,044	0.3
税金等調整前四半期 (当期) 純利益		323,989	25.7		288,107	19.0		1,806,385	32.6
法人税、住民税 及び事業税	124,053			102,612			753,344		
法人税等調整額	10,079	134,132	10.6	20,197	122,809	8.1	△16,436	736,908	13.3
四半期(当期) 純利益		189,857	15.1		165,297	10.9		1,069,476	19.3

### 3. 四半期連結剰余金計算書及び四半期連結株主資本等変動計算書

#### 四半期連結剰余金計算書

	前第1四半期 (自 平成17年8月1日 至 平成17年10月31日)	
区分	金額(千円)	
(資本剰余金の部)		
I 資本剰余金期首残高		340,447
II 資本剰余金期末残高		340,447
(利益剰余金の部)		
I 利益剰余金期首残高		1,163,120
II 利益剰余金増加高		
当期純利益	189,857	189,857
III 利益剰余金減少高		
1 配当金	674,314	
2 取締役賞与金	—	674,314
IV 利益剰余金期末残高		678,663

#### 連結株主資本等変動計算書

当第1四半期(自 平成18年8月1日 至 平成18年10月31日)

(単位:千円)

	株主資本				評価・換算 差額等	新株予約権	少数株主 持分	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本合計	その他有 価証券評 価差額金			
平成18年7月31日残高	511,578	367,266	1,558,283	2,437,128	△107,670	347	—	2,329,805
当四半期中の変動額								
新株の発行 (新株予約権の行使)	2,783	2,783	—	5,567	—	—	—	5,567
剰余金の配当	—	—	△683,823	△683,823	—	—	—	△683,823
当期純利益	—	—	165,297	165,297	—	—	—	165,297
株主資本以外の項目の 当四半期変動額(純額)	—	—	—	—	139,278	3,082	—	142,360
当四半期中の変動額 合計	2,783	2,783	△518,525	△512,958	139,278	3,082	—	△370,597
平成18年10月31日残高	514,361	370,050	1,039,758	1,924,170	31,607	3,429	—	1,959,207



(参考)

前連結会計年度(自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)

(単位:千円)

	株主資本				評価・換算 差額等	新株予約権	少数株主 持分	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本合計	その他有 価証券評 価差額金			
平成17年7月31日残高	457,137	340,447	1,163,120	1,960,706	35,227	—	—	1,995,933
連結会計年度中の変動額								
新株の発行 (新株予約権の行使)	54,440	26,819	—	81,259	—	—	—	81,259
剰余金の配当	—	—	△674,314	△674,314	—	—	—	△674,314
当期純利益	—	—	1,069,476	1,069,476	—	—	—	1,069,476
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)	—	—	—	—	△142,897	347	—	△142,549
連結会計年度中の 変動額合計	54,440	26,819	395,162	476,422	△142,897	347	—	333,872
平成18年7月31日残高	511,578	367,266	1,558,283	2,437,128	△107,670	347	—	2,329,805

#### 4. 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

区分	前第1四半期	当第1四半期	(参考) 平成18年7月期
	(自 平成17年8月1日 至 平成17年10月31日)	(自 平成18年8月1日 至 平成18年10月31日)	(自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)
	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
I 営業活動による キャッシュ・フロー			
1 税金等調整前四半期 (当期)純利益	323,989	288,107	1,806,385
2 減価償却費	4,665	14,373	23,958
3 貸倒引当金の減少額	△56	—	△130
4 固定資産売却益	—	△3,999	—
5 固定資産除却損	568	2,510	724
6 投資有価証券売却益	—	△75,080	△603,324
7 匿名組合投資利益	△47,234	△15,930	△84,128
8 匿名組合投資損失	—	—	3,036
9 新株発行費	—	—	3,559
10 株式報酬費	—	3,082	347
11 受取利息及び受取配当金	△0	△1,618	△27,377
12 支払利息	2,205	8,245	14,728
13 売上債権の減少額	45,531	5,156	22,252
14 営業投資有価証券の増加額	—	△100,000	△374,486
15 前払費用の減少額 又は増加額(△)	△2,341	△19,980	5,864
16 前渡金の増加額	△6,677	△9,810	△18,163
17 差入保証金の増加額	△3,944	△1,706	△11,657
18 仕入債務の増加額 又は減少額(△)	△45,706	2,105	△10,404
19 前受金の増加額	6,491	9,693	37,877
20 未払金の増加額 又は減少額(△)	179,645	219,340	△6,873
21 預り金の増加額	79,633	99,018	24,360
22 預り保証金の増加額	7,127	15,432	36,172
23 未払費用の増加額	7,779	4,433	22,217
24 未払消費税等の増加額 又は減少額(△)	△10,708	△22,801	11,760
25 その他	△47,277	△508	△35,740
小計	493,690	420,063	840,958
26 利息及び配当金の受取額	0	1,618	27,377
27 利息の支払額	△1,766	△10,800	△15,264
28 法人税等の支払額	△288,910	△585,278	△506,375
営業活動による キャッシュ・フロー	203,014	△174,396	346,696

	前第1四半期 (自 平成17年8月1日 至 平成17年10月31日)	当第1四半期 (自 平成18年8月1日 至 平成18年10月31日)	(参考) 平成18年7月期 (自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)
区分	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
II 投資活動による キャッシュ・フロー			
1 有形固定資産の 取得による支出	△355	△635,510	△39,359
2 有形固定資産の 売却による収入	—	8,500	—
3 無形固定資産の 取得による支出	△144	△2,868	△6,915
4 投資有価証券の 取得による支出	△90,870	△771,350	△2,041,315
5 投資有価証券の 売却による収入	—	401,715	1,944,939
6 匿名組合出資による支出	△112,139	—	△696,971
7 匿名組合出資返還・分配 による収入	89,101	32,725	165,867
8 短期貸付による支出	—	—	△50,000
9 敷金の預入による支出	△782	△391	△18,933
10 敷金の回収による収入	669	380	7,320
11 その他	—	—	△26
投資活動による キャッシュ・フロー	△114,520	△966,797	△735,395
III 財務活動による キャッシュ・フロー			
1 短期借入金の増加額	—	1,300,000	300,000
2 長期借入による収入	—	600,000	1,500,000
3 長期借入返済による支出	—	△66,600	△150,000
4 株式の発行による収入	8,006	5,567	77,699
5 配当金の支払額	△674,314	△683,823	△674,314
財務活動による キャッシュ・フロー	△666,308	1,155,144	1,053,385
IV 現金及び現金同等物の増加額 又は減少額(△)	△577,814	13,949	664,686
V 現金及び現金同等物の 期首残高	1,572,047	2,236,733	1,572,047
VI 現金及び現金同等物の 四半期末(期末)残高	994,233	2,250,683	2,236,733

## 5. 四半期財務情報作成のための基本となる事項

### 連結の範囲に関する事項

連結子会社は(株)パーキングプロフェッショナルサービシーズ、(株)マーケットメイカーズ及び日本スキー場開発(株)の3社であります。なお、(株)マーケットメイカーズについては、平成18年9月1日付けで親会社である日本駐車場開発(株)へ吸収合併しております。

## 6. セグメントの状況

### 【事業の種類別セグメント情報】

前第1四半期(自 平成17年8月1日 至 平成17年10月31日)

当グループは、駐車場の管理・運営を主事業としておりますが、この駐車場の管理・運営事業の売上高、営業利益及び資産の金額が全セグメントの売上高、営業利益及び資産の金額のいずれも90%超となっているため、事業の種類別セグメント情報の記載を省略しております。

当第1四半期(自 平成18年8月1日 至 平成18年10月31日)

(単位：千円)

	駐車場事業	IPO・IRコンサルティング事業	スキー場事業	計	消去又は全社	連結
売上高						
(1) 外部顧客に対する売上高	1,506,433	6,800	—	1,513,233	—	1,513,233
(2) セグメント間の内部売上高又は振替高	—	—	—	—	—	—
計	1,506,433	6,800	—	1,513,233	—	1,513,233
営業費用	1,163,177	21,414	23,570	1,208,162	103,654	1,311,816
営業利益(又は営業損失)	343,255	(14,614)	(23,570)	305,071	(103,654)	201,417

(注) (1) 事業区分の方法及び各区分の主な内容

事業区分は事業内容を考慮して次のように区分しております。

駐車場事業 ……駐車場の総合コンサルティング、運営・管理

IPO・IRコンサルティング事業……未上場会社のIPO支援や上場会社のIRコンサルティング

スキー場事業 ……スキー場の総合コンサルティング、運営・管理

(2) 営業費用のうち、消去又は全社の項目に含めた金額は、人事総務・経理などの管理部門に係る費用及び各セグメント共通の費用で便益の程度が直接把握できない費用部分であります。

前連結会計年度(自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)

当グループは、駐車場の管理・運営を主事業としておりますが、この駐車場の管理・運営事業の売上高、営業利益及び資産の金額が全セグメントの売上高、営業利益及び資産の金額のいずれも90%超となっているため、事業の種類別セグメント情報の記載を省略しております。

**【所在地別セグメント情報】**

前第1四半期(自 平成17年8月1日 至 平成17年10月31日)当第1四半期(自 平成18年8月1日 至 平成18年10月31日)前連結会計年度(自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)

本邦以外の国又は地域に所在する連結子会社及び在外支店がないため、該当事項はありません。

**【海外売上高】**

前第1四半期(自 平成17年8月1日 至 平成17年10月31日)

海外売上高がないため、該当事項はありません。

当第1四半期(自 平成18年8月1日 至 平成18年10月31日)

海外売上高が連結売上高の10%未満であるため、記載を省略しております。

前連結会計年度(自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)

海外売上高がないため、該当事項はありません。

**(関連当事者との取引)**

前第1四半期(自 平成17年8月1日 至 平成17年10月31日)当第1四半期(自 平成18年8月1日 至 平成18年10月31日)前連結会計年度(自 平成17年8月1日 至 平成18年7月31日)

該当事項はありません。

1. 四半期貸借対照表

区分	前第1四半期 (平成17年10月31日現在)		当第1四半期 (平成18年10月31日現在)		(参考) 平成18年7月期 (平成18年7月31日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)						
I 流動資産						
1 現金及び預金	708,268		1,898,490		1,909,926	
2 売掛金	41,196		70,277		60,965	
3 営業投資有価証券	10,000		604,758		352,932	
4 匿名組合出資金	—		200,000		200,000	
5 前渡金	78,516		99,813		90,002	
6 前払費用	21,807		35,328		16,928	
7 短期貸付金	—		50,000		50,000	
8 繰延税金資産	8,805		—		56,103	
9 その他	52,300		206,840		37,758	
10 貸倒引当金	△60		—		—	
流動資産合計	920,832	27.2	3,165,508	44.7	2,773,987	47.1
II 固定資産						
1 有形固定資産						
(1) 建物及び構築物	14,433		18,765		18,911	
減価償却累計額	3,608	10,825	5,938	12,827	5,355	13,555
(2) 機械装置	—		9,400		—	
減価償却累計額	—		1,191	8,208	—	
(3) 車両運搬具	—		4,492		4,492	
減価償却累計額	—		797	3,694	477	4,014
(4) 工具器具備品	42,658		96,930		61,754	
減価償却累計額	18,244	24,414	32,796	64,134	26,618	35,135
有形固定資産合計	35,240	1.1	88,864	1.3	52,706	0.9
2 無形固定資産						
(1) ソフトウェア	40,528		33,316		33,931	
(2) ソフトウェア 仮勘定	—		4,675		4,675	
(3) その他	780		679		704	
無形固定資産合計	41,308	1.2	38,671	0.5	39,311	0.7
3 投資その他の資産						
(1) 投資有価証券	1,751,791		2,331,288		1,954,683	
(2) 関係会社株式	30,000		20,000		40,000	
(3) 匿名組合出資金	389,180		714,309		731,104	
(4) 関係会社 長期貸付金	—		450,000		—	
(5) 敷金及び保証金	209,721		241,884		228,933	
(6) 繰延税金資産	3,714		31,011		64,774	
(7) その他	107		133		133	
投資その他の 資産合計	2,384,513	70.5	3,788,627	53.5	3,019,629	51.3
固定資産合計	2,461,062	72.8	3,916,163	55.3	3,111,647	52.9
資産合計	3,381,894	100.0	7,081,672	100.0	5,885,634	100.0

区分	前第1四半期 (平成17年10月31日現在)		当第1四半期 (平成18年10月31日現在)		(参考) 平成18年7月期 (平成18年7月31日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(負債の部)						
I 流動負債						
1 買掛金	6,910		119,742		110,410	
2 短期借入金	—		1,600,000		300,000	
3 1年以内返済予定の 長期借入金	66,800		536,532		433,200	
4 未払金	310,572		251,974		43,920	
5 未払費用	18,332		9,137		8,524	
6 未払法人税等	109,506		101,522		561,190	
7 未払消費税等	19,309		14,619		40,455	
8 繰延税金負債	—		42,292		—	
9 前受金	135,222		175,952		166,608	
10 預り金	118,337		156,570		61,780	
流動負債合計	784,992	23.2	3,008,342	42.5	1,726,090	29.3
II 固定負債						
1 長期借入金	933,200		2,046,868		1,916,800	
2 繰延税金負債	104,148		—		—	
3 預り保証金	262,809		307,412		291,979	
固定負債合計	1,300,157	38.5	2,354,280	33.2	2,208,779	37.6
負債合計	2,085,149	61.7	5,362,622	75.7	3,934,869	66.9

区分	前第1四半期 (平成17年10月31日現在)		当第1四半期 (平成18年10月31日現在)		(参考) 平成18年7月期 (平成18年7月31日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資本の部)						
I 資本金	465,143	13.7	—	—	—	—
II 資本剰余金						
1 資本準備金	340,447		—	—	—	—
資本剰余金合計	340,447	10.1	—	—	—	—
III 利益剰余金						
1 利益準備金	2,000		—	—	—	—
2 四半期(当期) 未処分利益	337,346		—	—	—	—
利益剰余金合計	339,346	10.0	—	—	—	—
IV その他有価証券 評価差額金	151,807	4.5	—	—	—	—
資本合計	1,296,745	38.3	—	—	—	—
負債及び資本合計	3,381,894	100.0	—	—	—	—
(純資産の部)						
I 株主資本						
1 資本金	—	—	514,361	7.3	511,578	8.7
2 資本剰余金						
(1) 資本準備金	—	—	370,050	5.2	367,266	6.2
資本剰余金合計	—	—	370,050	5.2	367,266	6.2
3 利益剰余金						
(1) 利益準備金	—	—	2,000	0.0	2,000	0.0
(2) その他利益剰余金						
繰越利益剰余金	—	—	797,599	11.3	1,177,242	20.0
利益剰余金合計	—	—	799,599	11.3	1,179,242	20.0
株主資本合計	—	—	1,684,011	23.8	2,058,087	34.9
II 評価・換算差額等						
1 その他有価証券 評価差額金	—	—	31,607	0.4	△107,670	△1.8
評価・換算差額等合計	—	—	31,607	0.4	△107,670	△1.8
III 新株予約権	—	—	3,429	0.1	347	0.0
純資産合計	—	—	1,719,049	24.3	1,950,764	33.1
負債純資産合計	—	—	7,081,672	100.0	5,885,634	100.0



2. 四半期損益計算書

区分	前第1四半期 (自平成17年8月1日 至平成17年10月31日)		当第1四半期 (自平成18年8月1日 至平成18年10月31日)		(参考) 平成18年7月期 (自平成17年8月1日 至平成18年7月31日)	
	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)	金額(千円)	百分比 (%)
I 売上高	1,245,828	100.0	1,502,077	100.0	5,408,195	100.0
II 売上原価	761,012	61.1	973,346	64.8	3,294,825	60.9
売上総利益	484,815	38.9	528,730	35.2	2,113,370	39.1
III 販売費及び 一般管理費	231,311	18.6	291,972	19.4	1,076,047	19.9
営業利益	253,503	20.3	236,758	15.8	1,037,322	19.2
IV 営業外収益						
1 受取利息及び 受取配当金	0		2,954		27,377	
2 投資有価証券 売却益	—		75,080		603,324	
3 匿名組合投資利益	47,234		15,930		84,128	
4 雑収入	—	3.8	800	6.3	2,470	13.2
V 営業外費用						
1 支払利息	2,205		7,356		14,728	
2 新株発行費	—		—		3,559	
3 匿名組合投資損失	—		—		3,036	
4 雑損失	—	0.2	38	0.5	2	0.4
経常利益	298,532	23.9	324,129	21.6	1,733,296	32.0
VI 特別利益						
1 貸倒引当金戻入益	—		—		59	
2 抱合せ株式消滅 差益	—	—	118,100	7.8	—	59
VII 特別損失						
1 固定資産除却損	568		260		724	
2 事務所原状回復費	—		—		1,703	
3 事故負担金	—	0.0	—	0.0	15,616	18,044
税引前四半期 (当期)純利益	297,964	23.9	441,968	29.4	1,715,311	31.7
法人税、住民税 及び事業税	113,979		102,427		725,922	
法人税等調整額	9,318	9.9	35,361	9.2	△25,173	700,749
四半期 (当期)純利益	174,666	14.0	304,179	20.2	1,014,562	18.8
前期繰越利益	162,680		—		—	
四半期 (当期)未処分利益	337,346		—		—	

### 3. 株主資本等変動計算書

当第1四半期（自 平成18年8月1日 至 平成18年10月31日）

（単位：千円）

	株主資本					株主資本合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金		利益剰余金 合計	
		資本準備金	利益準備金	その他利益 剰余金 繰越利益 剰余金		
平成18年7月31日残高	511,578	367,266	2,000	1,177,242	1,179,242	2,058,087
当四半期中の変動額						
新株の発行 (新株予約権の行使)	2,783	2,783	—	—	—	5,567
剰余金の配当	—	—	—	△683,823	△683,823	△683,823
当期純利益	—	—	—	304,179	304,179	304,179
株主資本以外の項目の 当四半期変動額（純額）	—	—	—	—	—	—
当四半期中の変動額合計	2,783	2,783	—	△379,643	△379,643	△374,076
平成18年10月31日残高	514,361	370,050	2,000	797,599	799,599	1,684,011

	評価・換算 差額等	新株予約権	純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金		
平成18年7月31日残高	△107,670	347	1,950,764
当四半期中の変動額			
新株の発行 (新株予約権の行使)	—	—	5,567
剰余金の配当	—	—	△683,823
当期純利益	—	—	304,179
株主資本以外の項目の 当四半期変動額（純額）	139,278	3,082	142,360
当四半期中の変動額合計	139,278	3,082	△231,715
平成18年10月31日残高	31,607	3,429	1,719,049

(参考)

前事業年度 (自 平成17年 8月 1日 至 平成18年 7月 31日)

(単位: 千円)

	株主資本					株主資本合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金		利益剰余金 合計	
		資本準備金	利益準備金	その他利益 剰余金 繰越利益 剰余金		
平成17年 7月 31日 残高	457,137	340,447	2,000	836,994	838,994	1,636,580
事業年度中の変動額						
新株の発行 (新株予約権の行使)	54,440	26,819	—	—	—	81,259
剰余金の配当	—	—	—	△674,314	△674,314	△674,314
当期純利益	—	—	—	1,014,562	1,014,562	1,014,562
株主資本以外の項目の 当期変動額 (純額)	—	—	—		—	—
事業年度中の 変動額合計	54,440	26,819	—	340,248	340,248	421,507
平成18年 7月 31日 残高	511,578	367,266	2,000	1,177,242	1,179,242	2,058,087

	評価・換算 差額等	新株予約権	純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金		
平成17年 7月 31日 残高	35,227	—	1,671,807
事業年度中の変動額			
新株の発行 (新株予約権の行使)	—	—	81,259
剰余金の配当	—	—	△674,314
当期純利益	—	—	1,014,562
株主資本以外の項目の 当期変動額 (純額)	△142,897	347	△142,549
事業年度中の 変動額合計	△142,897	347	278,957
平成18年 7月 31日 残高	△107,670	347	1,950,764