



平成 17 年 2 月 1 日

各 位

大阪市中央区北浜三丁目 7 番 12 号東京建物大阪ビル
 会 社 名 日本駐車場開発株式会社
 代 表 者 の 代表取締役社長 巽 一 久
 役 職 氏 名
 (コード番号：2353 東証第一部)
 問い合わせ先 取締役副社長 氏 家 太 郎
 電 話 番 号 06-6227-6777 (代表)

平成 17 年 7 月期業績予想の修正に関するお知らせ

平成 16 年 9 月 10 日に発表した平成 17 年 7 月期 (平成 16 年 8 月 1 日～平成 17 年 7 月 31 日) の個別業績予想を下記のとおり修正しましたのでお知らせ致します。

記

1. 平成 17 年 7 月期通期の業績予想数値の修正 (平成 16 年 8 月 1 日～平成 17 年 7 月 31 日)
 (1) 平成 17 年 7 月期通期の個別業績予想 (平成 16 年 8 月 1 日～平成 17 年 7 月 31 日)

(単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	3,224	652	372
今 回 修 正 予 想 (B)	3,861	718	411
増 減 額 (B A)	637	66	39
増 減 率 (%)	19.8	10.1	10.5
(ご参考) 前期実績 (平成 16 年 7 月期)	2,705	522	286

(参考) 1 株当たり予想当期純利益 (通期) 123 円 04 銭

2. 修正理由

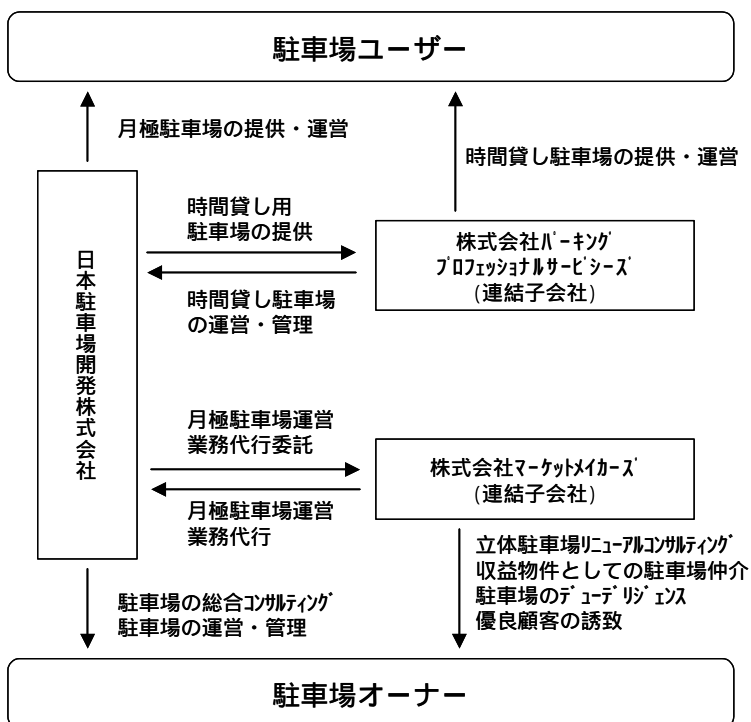
当社グループの時間貸し駐車場の運営に関しまして、これまでは当社が(株)パーキングプロフェッショナルサービーズ(当社の 100%子会社、以下「PPS 社」という。)に時間貸し用の駐車場を賃貸し、PPS 社が収益管理を含めた時間貸し駐車場の運営全般を行って参りました。しかし、サービスレベルの更なる向上に向け、PPS 社はサービス向上のための人材マネジメントを行い、オペレーション受託に特化し、当社は時間貸し及び月極駐車場の収益管理、運営形態の最適化を行うよう連結グループ内での業務分担を変更することに致しました。

これに伴い、平成 17 年 2 月 1 日付で PPS 社と当社との契約形態をこれまでの賃貸借契約(駐車スペースを PPS 社に転貸し、PPS 社が収益化するという形態)から業務委託契約(時間貸し駐車場のオペレーションと現場スタッフのマネジメントを PPS 社に委託するという形態)に変更したため、平成 17 年 7 月期通期の個別業績予想の修正を行います。

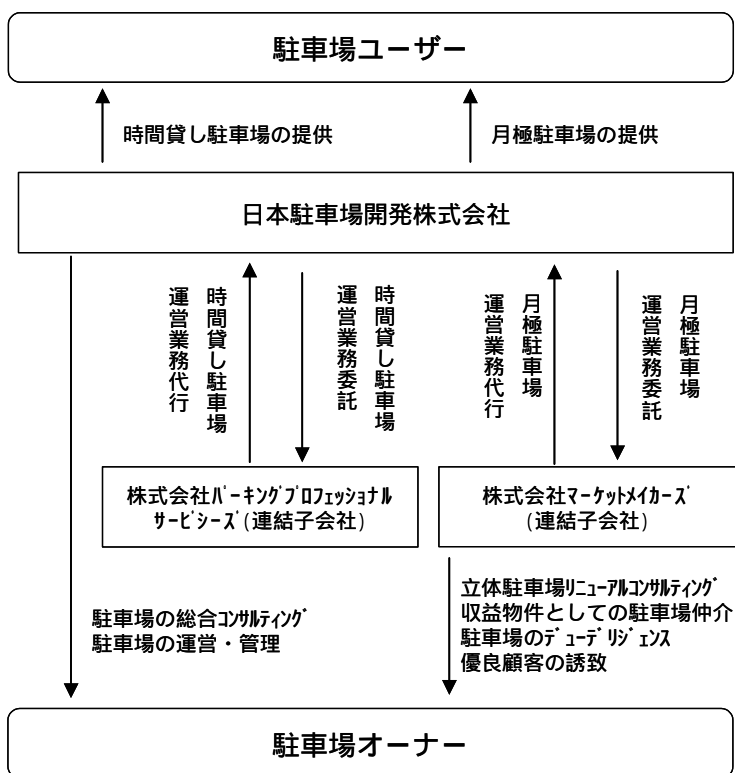
なお、今回の業績予想の修正は親子間の契約形態変更による当社個別業績の修正であり、平成 16 年 9 月 10 日に発表した連結業績予想に影響を与えるものではありません。今後も引き続き当社グループは連結ベースでの収益極大化を重視して事業展開を行っていく所存です。

3. 事業系統図

(契約形態変更前)



(契約形態変更後)



(注) 本資料に記載しております予想数値は、本資料作成日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績はさまざまな要因によって、上記予想数値と異なる可能性があります。

以上